

**OBČINA VIPAVA
ŽUPAN**

Datum: 20.1.2017

**OBČINA VIPAVA
OBČINSKI SVET**

ZADEVA: Sklep o prodaji parc. št. 3040/11 k.o. 2405 Podnanos

Predlog sklepa

**OBČINA VIPAVA
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 16. člena Statuta občine Vipava (Ur. list RS, 42/2011 in 73/2014) je Občinski svet občine Vipava na svoji ___ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP

o prodaji parcele št. 3040/7 in parc. št. 3040/9 k.o. 2405 Podnanos

1. Proda se parc. št. **3040/7 k.o. 2405 Podnanos**, (ID 6375076), ID znak:2405 3040/7 , zazidano stavbno zemljišče v izmeri 15 m2 in parc. št. **3040/9 k.o. 2405 Podnanos**, (ID 3675077), ID znak: 2405 3040/9, zazidano stavbno zemljišče v izmeri 12 m2 za ceno 1512,00 evrov.
2. Vse stroške v zvezi s prodajo, vključno z davkom na promet nepremičnin trpi kupec.
3. Namera o prodaja parcele se objavi na spletni strani Občine Vipava.
4. Sklep velja takoj.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
mag. Ivan Princes

Obrazložitev:

Zaradi ureditve nujno potrebnih sanitarij so nekateri občani že pred letom 1960 posegli v javno dobro v k.o. Podnanos.

Občani so podali vlogo za odkup teh delov parcel in tudi sami naročili ter plačali parcelacijo, saj sta se občina in krajevna skupnost strinjali, da je potrebno zadevo urediti.

Javno dobro parc. št. 3040/7 in parc. št. 3040/9 k.o. Podnanos je ukinjeno in Občina Vipava nadaljuje s postopkom, da omogoči občanu odkup zemljišč, na kateri je bilo poseženo.

Krajevna skupnost Podnanos se s prodajo strinja (soglasje je podano ob soglasju za ukinitvev javnega dobra z namenom prodaje).

Zemljišči bosta prodani po izkustveno ocenjeni vrednosti 1512,00 evrov (56,00 evrov/m²).

Namera za prodajo nepremičnin po metodi neposredne pogodbe bo objavljena na spletni strani Občine Vipava.

Pripravila:

Helena Kobal

Predlagatelj:

Župan, mag. Ivan Princes

PRILOGA:

- **SKICA**
- **ZK IZPISEK**



15 m²

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.1.2017 - 9:19:04

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2405 3040/7

katastrska občina 2405 PODNANOS parcela 3040/7 (ID 6375076)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16762443
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5879922000
firma / naziv: OBČINA VIPAVA
naslov: Glavni trg 015, 5271 Vipava
začetek učinkovanja vpisa imetnika 29.12.2016 10:17:46

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.1.2017 - 9:19:22

12 m²**Nepremičnina**

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2405 3040/9

katastrska občina 2405 PODNANOS parcela 3040/9 (ID 6375077)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16762444
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5879922000
firma / naziv: OBČINA VIPAVA
naslov: Glavni trg 015, 5271 Vipava
začetek učinkovanja vpisa imetnika 29.12.2016 10:17:46

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



10 m 1 : 333

50 mm



20.1.2017 11:02

nadja.kobal@vipava.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

1 / 1