

Številka: 0321-008/2012-2

Datum: 4.12.2012

SKRAJŠANI ZAPISNIK
17. redne seje Občinskega sveta,
ki je bila v četrtek, 22. novembra 2012 ob 17. uri,
v sejni sobi Občine Vipava

Sejo je vodil župan Ivan Princes.

PRISOTNI: od 17 članov sveta – 17: JOŽKO ANDLOVIC, SONJA LUKIN, mag. ANTON LAVRENČIČ, MITJA VOLK, MARKO ČESNIK, JURIJ BABIČ, mag. ALOJZ DURŃ, MARIJAN FURLAN, DARKO ROSA, MILENA LIČEN (ob 17.40 uri), BOGDAN SEMENIČ, JURIJ FURLAN, ZORA STEGOVEC VIDMAR, KLEMEN KOREN, PETER JEŽ, IVAN KRUŠEC in BOGDAN GODNIČ

ODSOTNI : /

OSTALI PRISOTNI:

- mag. IVAN PRINCES, župan
- JOŽE PAPEŽ, tajnik občine
- SILVANA VITEŽNIK, BOŽIDAR LAVRENČIČ, HELENA KOBAL, MAJDA SEVER in DAVID PREMRL – občinska uprava
- DRAGA ČUK NOVAK – Nadzorni odbor
- dr. ERNA ŽGUR – CIRIUS Vipava
- URŠKA GRMEK – CRP Trg Vipava
- PETER VELIKONJA
- JERNEJ JEŽ in DENIS JEŽ - občana (Nanos)
- predstavniki medijev

Župan Ivan Princes je po ugotovitvi sklepčnosti, prisotnih 16 svetnikov od 17, predlagal dnevni red seje.

Predlagani dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 16. redne in 3. izredne seje (*poročevalec: Ivan Princes*)
2. Poročilo o izvajanju sklepov 16. redne in 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Vipava, ter odgovori na vprašanja in pobude svetnikov (*poročevalec: Jože Papež*)
3. Vprašanja in pobude svetnikov
4. Soglasje k sistematizaciji delovnih mest razvojnega oddelka vrtca v CIRIUS Vipava in Sklep o ceni programa oddelka vrtca (*poročevalka: Erna Žgur*)
5. Sklep o odkupu delnic Hranilnice in posojilnice Vipava d.d. (*poročevalca: Ivan Princes in Peter Velikonja*)
6. Poročilo o delovanju TRG Vipava za leto 2011 (*poročevalka: Urška Grmek*)
7. Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Ureditev komunalne infrastrukture v centru Podnanosa« (*poročevalec: David Bratož*)
8. Odlok o proračunu Občine Vipava za leto 2013, 1. obravnava (*poročevalca: Ivan Princes in Silvana Vitežnik*)

9. Sklep o potrditvi novelacije Investicijskega programa (IP) za projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« (poročevalec: Božidar Lavrenčič)

Spremembe in dopolnitve dnevnega reda:

Mitja Volk je predlagal, da se v okviru obravnave poročila CRP Trg Vipava tudi sprejme sklep o soglasju k imenovanju v.d. direktorja

Sonja Lukin je predlagala obravnavo poročilo Trga pred obravnavo točke o odkupu delnic HPV.

Župan Ivan Princes je predlagal, da so vse točke, pri katerih so vabljeni gostje uvrsti pred točko pobude in vprašanja.

Občinski svet je z glasovanjem **16 ZA** (ob glasovanju 16 prisotnih) **SPREJEL** naslednji

DNEVNI RED

1. Potrditev zapisnika 16. redne in 3. izredne seje (poročevalec: Ivan Princes)
2. Poročilo o izvajanju sklepov 16. redne in 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Vipava, ter odgovori na vprašanja in pobude svetnikov (poročevalec: Jože Papež)
3. Soglasje k sistematizaciji delovnih mest razvojnega oddelka vrtca v CIRIUS Vipava in Sklep o ceni programa oddelka vrtca (poročevalka: Erna Žgur)
4. Poročilo o delovanju TRG Vipava za leto 2011 in sklep o soglasju k imenovanju v.d. direktorja (poročevalka: Urška Grmek)
5. Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Ureditev komunalne infrastrukture v centru Podnanosa« (poročevalec: David Bratož)
6. Vprašanja in pobude svetnikov
7. Sklep o odkupu delnic Hranilnice in posojilnice Vipava d.d. (poročevalca: Ivan Princes in Peter Velikonja)
8. Odlok o proračunu Občine Vipava za leto 2013, 1. obravnava (poročevalca: Ivan Princes in Silvana Vitežnik)
9. Sklep o potrditvi novelacije Investicijskega programa (IP) za projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« (poročevalec: Božidar Lavrenčič)

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

Potrditev zapisnika 16. redne in 3. izredne seje

Občinski svet je brez pripomb, z glasovanjem **16 ZA** (ob glasovanju 16 prisotnih) **POTRDIL** zapisnika svoje 16. redne in 3. izredne seje

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

Poročilo o izvajanju sklepov 16. redne in 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Vipava, ter odgovori na vprašanja in pobude svetnikov

Tajnik občine Jože Papež je podal poročilo o izvajanju sklepov, ter odgovore na pobude in vprašanja svetnikov.

Župan Ivan Princes je zaključil točko z ugotovitvijo, da so se člani OS s poročilom seznanili.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Soglasje k sistematizaciji delovnih mest razvojnega oddelka vrtca v CIRIUS Vipava in Sklep o ceni programa oddelka vrtca

Jožko Andlovic, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je povedal, da odbor predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagana sklepa.

Erna Žgur je podala uvodno obrazložitev predlaganih sklepov.

Župan Ivan Princes je povedal, da je odbor sicer dal pozitivno mnenje, vendar so bili na seji odbora izraženi določeni pomisleki.

Alojz Durn je povedal, da so bili na seji odbora pomisleki glede sistematizacije delovnih mest. Strinjajo se s strokovnimi delovnimi mesti specialnega pedagoga in pomočnika vzgojitelja, ne pa tudi z ostalim administrativnim osebjem, ki se jim povečuje delež delovnega mesta. Predlagana sistematizacija se jim zdi prebogato zastavljena, kar se odraža tudi na ceni. Ravnateljica jim je pojasnila, da tak način izračuna izhaja iz predpisov. Na koncu so sicer potrdili predlog sistematizacije, vendar bi bilo mogoče dobro ministrstvu predlagati določene spremembe predpisov.

Erna Žgur je pojasnila, da so glede na pripombe na odboru preverili predlagano sistematizacijo. Pri izdelavi so se strogo držali pravilnika in pri izračunu tudi že upoštevali varčevalne ukrepe. Glede tega je preverila tudi na ministrstvu, kjer so ji povedali, da vrtci sodijo pod okrilje lokalnih skupnosti, zato ne morejo biti ti kadri obračunani pod ministrstvo.

Župan Ivan Princes je povedal, da ne namerava polemizirati, ker se je že prej vedelo kaj bo prišlo z ustanovitvijo razvojnega oddelka. Vendar perica nima kaj prati, če ni otrok, administratorka ne more pošiljati pošte, če ni otrok... Za letošnje šolsko leto bo sprejet predlagani sklep, vendar v bodoče tako ne bo šlo. Tukaj ne misli na strokovne kadre, ampak na ostale kadre. Administratorka, če je že danes zaposlena in bo morala odposlati eno pismo več, ne bo posebno dodatno obremenjena.

Občinski svet je z glasovanjem **16 ZA** (ob glasovanju 16 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Občinski svet Občine Vipava sprejme sklep o Soglasju k sistematizaciji delovnih mest razvojnega oddelka vrtca v CIRIUS Vipava in Sklep o ceni programa oddelka vrtca

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Poročilo o delovanju TRG Vipava za leto 2011 in sklep o soglasju k imenovanju v.d. direktorja

Urška Grmek je predstavila na kratko poročilo za leto 2011, ter delovanje Trga v letu 2012.

Marijan Furlan, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da se je odbor s poročilom seznanil in soglaša, da se ge. Urški Grmek podaljša v.d. direktorja še za šest mesecev. Glede prisotnosti na sejmih so menili, da je potrebno biti prisoten na sejmih, še posebno v državah iz katerih prihajajo gostje v Vipavo. Mogoče bi bilo potrebno razmisliti, da bi se plače zaposlenih v Trgu oblikovale po principu uspešnosti. Del plače fiksen, del variabilen.

Jurij Furlan, predsednik Odbora za finance je povedal, da je odbor obravnaval poročilo. Veseli so bili, da se je po dolgih letih začelo ukvarjati z vsebino, ne pa samo z problemom, da je za delovanje Trga premalo sredstev. Trg deluje v pravilni smeri, kar kažejo tudi rezultati. Status v.d. direktorja bo potrebno počasi zaključiti in imenovati direktorja s polnimi pooblastili.

Mitja Volk, predsednik sveta zavoda, je povedal, da je svet zavoda na 8. redni seji ge. Urški Grmek brez zadržkov in po posvetovanju z županom podaljšam mandat v.d. še za 6 mesecev. V teh 6 mesecih bo potrebno narediti strategijo, ki bo načrtala nadaljnjo pot turizma in v okviru tega delovanje Trga. Občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep o soglasju k podaljšanju mandata v.d. direktorja ge. Urški Grmek.

Župan Ivan Princes je povedal, da je že na odborih opozoril, da je največji problem v aktih Trga. Potrebno bo narediti nov odlok o ustanovitvi, oziroma delovanju Trga, ki bo uredil delovanje Trga kot zavod in gospodarsko družbo. Ge. Urški Grmek se je zahvalil za dobro opravljeno delo v tem času.

Anton Lavrenčič, predsednik Odbora za turizem je povedal, da poročila niso posebej obravnavali. Strategija je potrebna, vendar je potrebno tudi veliko delati. Razmišljajo, da bi v prihodnjem letu organizirali festival Izvirna Vipavska, h kateremu bodo povabili vsa društva in vinarje.

Sonja Lukin je povedala, da je velik izziv tudi obnovljen Lanthieri, ki ga je potrebno izkoristiti in vključiti v promocijo.

Župan Ivan Princes je povedal, da bo v sklopu ogleda Vipave, tudi ogled gradu, seveda samo najbolj zanimiv del, ki ga go Trg tudi trži.

Ivan Krušec je pohvalil delovanje Trga. Potrebno o sprejeti akt o ustanovitvi in programska izhodišča. Predlaga, da se predprostor uredi, ker ni prav zgledno urejen. Info točko je potrebno usposobiti ali odstraniti.

Alojz Durn je vprašal, ali mora Trg pripravljati članke za časopis Latnik.

Urška Grmek je povedala, da Trg skrbi za napovednik dogodkov in prireditev. Za Latnik prispevajo članke o svojem delu, ter spodbujajo društva in krajevne skupnosti, da pripravijo članke o svojih aktivnostih.

Občinski svet se je s poročilom o delovanju TRG Vipava za leto 2011 seznanil.

Občinski svet je z glasovanjem **16 ZA** (ob glasovanju 16 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Občinski svet Občine Vipava daje soglasje k imenovanju ge. Urške Grmek za vršilko dolžnosti direktorja Centra za razvoj podeželja Trg Vipava.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Ureditev komunalne infrastrukture v centru Podnanosa«

David Bratož je podal uvodno obrazložitev DIIP-a.

Marijan Furlan, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da odbor predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagani DIIP.

Jurij Furlan, predsednik Odbora za finance je povedal, da odbor predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagani DIIP.

Darko Rosa je povedal, da se na projektu dela intenzivno, ter navedel vrsto infrastrukture, ki se obnavlja. Samo za služnost prečkanja vodotoka je ARSO posla račun za 42.000 eur, kar je popolnoma nesprejemljivo.

Župan Ivan Princes je povedal, da je strošek ARSO predstavlja skoraj 2% investicije, kar je absurd. Ker se mudi naprej s projektom, je ARSO zagotovil, da bodo poslali takoj po plačilu dva podpisana izvoda pogodbe. Kljub plačilu pogodbe še ni. Upa, da bo čim prej, ker se mudi s pridobitvijo gradbenega dovoljenja, v nasprotnem primeru bo projekt padel v vodo.

Občinski svet je z glasovanjem **17 ZA** (ob glasovanju 17 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Ureditev komunalne infrastrukture v centru Podnanosa«

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA **Vprašanja in pobude svetnikov**

Sonja Lukin

- je vprašala, kdo postavlja reklamne panoje, oziroma kdo je investitor, pri gasilskem domu in nasproti objekta Domina. Zanima jo, če je občina dala soglasje.

Župan Ivan Princes je povedal, da občino ni nihče zaprosil za kakršno koli soglasje.

Darko Rosa je povedal, da kolikor je seznanjen, so navedene table postavljene na privatnih zemljiščih.

Župan Ivan Princes je povedal, da je občina včasih zaračunavala takso za reklamne površine. Po njegovem, glede na velikost panojev, bi moral imeti investitor gradbeno dovoljenje. G. Lemut bo napoten, da razišče zadevo.

Ivan Krušec je povedal, da bo potrebno sprejeti občinski predpis, ki bo to področje urejal.

- je povedala, da je več pripomb občanov glede barv fasad in balkonov. Kolikor ve, ima občina glede tega sprejet predpis. Ni prav, da se lahko vsak karkoli izmišljuje.

Župan Ivan Princes je povedal, da odlok, ki bo sprejet v okviru OPN jasno predpisuje tip gradnje in tudi barve, ki se jih lahko uporablja.

- glede odkupa delnic HPV, ki se bo obravnavalo pri naslednji točki je povedala, da je bilo že pred časom predlagano, da se na sejo povabi direktorja zadruga. Predlaga, da se ga povabi tudi danes in vključi v obravnavo glede odkupa delnic HPV. Objubil ji je, da bo na sejo prišel, če bo povabljen.

Župan Ivan Princes je povedal, da kolikor prevar je dobil z te strani, jih ne more več dobiti od nikjer. Potrebno ga je najprej vprašati, kaj je naredil za zadrugo in kje je zadruga danes. Šele na to naj se pride pogovarjat. Če bo pokazal en korak dobre volje ga bo sprejel, vendar ne do takrat, dokler dela tako, kot dela. Kmetje v tej dolini so na kolenih. Pri naslednji točki bo o tem veliko govora.

Sonja Lukin je povedala, da bi rada slišala o tem tudi mnenje drugih svetnikov. Če je potrebno, predlaga, da se o tem tudi glasuje.

Župan Ivan Princes je povedal, da ga ne bo povabil. Seja občinskega sveta je javna. Če direktor zadruga čuti potrebo, da se seje udeleži in če ima še kaj za povedat, naj pride. Vabil pa ga ne bo.

Marijan Furlan je povedal, da je danes ekipa RTV iz Kopra želela posneti prispevek. Za izjavo so prosili tudi direktorja zadruga, vendar se ni odzval.

Alojz Durn je povedal, da je ob prebiranju zapisnikov odborov videl da so bile neke dileme, ter da so tudi določeni roki. Tudi njemu se zdi smiselno, da se zadeve razčistijo.

Mitja Volk

- je povedal, da je povezovalni kanal na Slapu končan. Oglel si ga je tudi g, Lemut, ki je odkril določene nepravilnosti. Vprašal je, če se nepravilnosti odpravljajo. V varovalnem pasu ceste je namreč postavljena električna omarica.

Božidar Lavrenčič je povedal, da ne more dati nobenega odgovora, ker do njega ni prišel noben dokument v zvezi s tem. Tehnični pregled še ni bil narejen, bil je samo kvalitativni pregled s strani nadzora, ki pa ni pokazal nepravilnosti. V kolikor bodo kakšne nepravilnosti se bodo odpravile.

- stanovalci, predvsem mladi starši, naselja Na produ v Vipavi, so nanj naslovili pobudo, da se na tem območju uredi preko magistralne ceste prehod za pešce.

Župan Ivan Princes je povedal, da v letih 2013 in 2014 ni možno zagotoviti lastnih sredstev za ureditev prehoda za pešce. Na tem delu namreč ne gre samo za prehod za pešce. Prehoda ni možno urediti v križišču zaradi nepreglednosti ceste. Potrebno je odkupiti zemljišče, zgraditi nov most čez Belo, kot je na drugi strani, urediti pešpot, ter šele nato urediti prehod za pešce na ravnem delu ceste. Pri tem država nima popolnoma nič, je lokalni problem. Če bomo zaprosili za mnenje DRSC bomo dobili ponovno negativno mnenje, kot smo ga je že pred 2 letoma. Ureditev prehoda za pešce zahteva večji projekt, zato bo morala to KS Vipava vključiti v svoje razvojne načrte.

Mitja Volk je dodal, da je potreba apelirati na državo, ki je tudi odgovorna za tako stanje.

Župan Ivan Princes je povedal, da so to že storili in dobili negativni odgovor. Občina bo morala za to investicijo zagotoviti cca 200.000 eur lastnih sredstev.

Marko Česnik

- je povedal, da je občan Podrage podal pobudo za oživitev vinogradniških jam, kot zadrževalnikov vode. Te jame sicer ne predstavljajo kakšne velike akumulacije vode in velikih stroškov vzdrževanja, bi pa pomagali v primeru suše. Ob urejanju poljskih poti bi se lahko na določenih primernih mestih naredilo izkope.

Župan Ivan Princes je povedal, da se strinja, da bi to vodo lahko potem kmetje uporabljali za škropljenje. Včasih se te zadrževalnike vzdrževali lastniki zemljišč Občina ne more tega urejati na privatnih zemljiščih, ker bi bilo potrebno pridobivati soglasja. Ko bodo potekali razgovori z ministrstvom v zvezi z problematiko talnice, suše in poplav, se bo v pogovore vključilo tudi to.

Anton Lavrenčič

- je vprašal, kakšno je stanje glede krožišč.

Jože Papež je povedal, da je bilo to izpostavljeno že na odboru, zato se je danes pozanimal, v kakšnem stanju so projekti. Projekti so v fazi revizije, vendar za izvedbo ni denarja v državnem proračunu.

- dal je pobudo, da občina sprejme odlok, da v občini ne bodo veljali policijski zakoni. Če narediš prekršek, dobiš takoj kazen. V Vrhpolju se v zadnjem času dogaja veliko vlomov, storilcev pa ne odkrijejo.

Darko Rosa je povedal, da je imel tudi sam tak primer, zato ve, da se policija trudi da bi odkrila storilca. Je pa vsak posameznik dolžan zavarovati svoje premoženje. Po vaseh je še zmeraj kar nekaj hiš, ki so odklenjene.

Župan Ivan Princes je povedal, da je ta trend prisoten povsod. Policijsko postajo, oz. ministrstvo se bo zaprosilo za pojasnilo.

Ivan Krušec je predlagal, da se pristojne organe zaprosi za pisno informacijo v zvezi s to informacijo.

Jurij Babič

- je vprašal, če je občina prejela dopis občanov naselja Ob Beli v Vipavi, v zvezi z ureditvijo prometne varnosti.

Župan Ivan Princes je povedal, da je občina dopis s podpisi stanovalcev prejela. Pri tej zadevi je podobna situacija, kot predlog krajanov Nanosa. Občina v naslednjih dveh letih ne bo mogla zagotoviti sredstev. Dokler bodo na voljo EU sredstva sofinanciranja, je prioriteta občine črpanje teh sredstev, predvsem za večje investicije, ki jih brez sofinanciranja ne bi mogla izpeljati.

Sonja Lukin je predlagala, da bi se zagotovilo sredstva vsaj za pripravo projektov, kar ne bi predstavljalo velikega stroška. Na tem delu je dejansko vprašljiva varnost otrok.

Župan Ivan Princes je povedal, da je za leto 2014 planirano nadaljevanje obnove gradu Lanthieri, za kar je potrebno že v letu 2013 zagotoviti 100.000 eur za izdelavo projektov. Potrebno se je odločiti, ali s tem nadaljujemo ali ne. Zaveda se, da je pomemben vsak pločnik. Za projekt Lanthieri so se opredelili že pred 15 leti in ga bo potrebno končati. V teku je veliko projektov, ki jih je potrdil občinski svet in jih je potrebno dokončati.

Ivan Krušec je povedal, da so na Komisiji za spremljanje investicij obravnavali in podprli nadaljevanje obnove gradu Lanthieri. Leta 2014 se iztekajo kohezijski skladi, zato je prav, da imajo prednost sofinancirani projekti.

Župan Ivan Princes je povedal, da se v letu 2013 daje 170.000 eur za projekte, ki bodo realizirani v letu 2014. Veliko število projektov pa spet ne morejo imeti na zalogi. Strinja se, da je potrebna tudi ureditev te soseske, vendar trenutno se ne da.

Jurij Babič je pripomnil, da bi vseeno morali namenjate malo več sredstev za varnost cestnega prometa. To bi morala biti prioriteta.

Darko Rosa je povedal, da ima določena sredstva tudi KS Vipava, ki bi lahko pri tem sodelovala.

Župan Ivan Princes je povedal, da je po celotni občini veliko podobnih zadev, vendar vsega se ne da takoj urediti. Prav tako je bilo z preplastitvijo ceste proti Vrhpolju. Če bi samo krpali luknje, tega ne bi bilo nikoli konec. Tako pa bo v spomladanskem času odstranjen zgornji sloj asfalta in cesta na novo asfaltirana. Krajevni skupnosti Vipava in Vrhpolje naj pridobita zemljišče v širini 1,5 ob cesti Vipava – Vrhpolje po ceni za kmetijska zemljišča ali brezplačno. Če jim to uspe, bo takoj naročil projekte za širitev in ureditev navedene ceste.

Marijan Furlan

- je pohvalil tistega, ki se je angažiral, da se je pričelo urejati ograjo na mostu pri hiši št. 1 v Podragi. Postavitev ograje je bila več kot potrebna.
- predlagal je, da se nameni 5 minut časa predstavnikoma krajanov Nanosa, da predstavita prošnjo, s katero je že seznanjena večina svetnikov.

Župan Ivan Princes je predlagal, da najprej zaključijo s točko pobude in vprašanja. Na koncu točke pa bosta lahko predstavila problematiko.

Darko Rosa

- je povedal, da so na KS prejeli dopis, da ne bo ogleda ponudnikov. Zanima ga, kaj je sedaj s tem.

Helena Kobal je pojasnila, da je bil v razpisu pogoj, da si ponudniki predhodno ogledajo lokacije javne razsvetljave, zato so bili o tem obveščeni tudi predsedniki KS, ki bi pri ogledu sodelovali. Ker se je pozneje ugotovilo, da bi se lahko pri ogledu postavljala vprašanja, katera bi morala biti postavljena izključno preko portala javnih naročil in bi s tem prišlo do težav, se je ta pogoj iz razpisa umaknil. Ogled lokacije je pri gradnji objektov smiseln, v tem primeru pa bi morali od luči do luči. Ponudniki imajo v razpisni dokumentaciji podroben popis del, ki jih bo potrebno izvesti.

Darko Rosa je povedal, da bi rad, da bi si prišli stvari ogledati na teren, ker se boji, da potem ne bo to urejeno tako kot je potrebno. Potrebno je prej vedeti, kako in kje se bodo stvari urejale.

Ivan Krušec je povedal, da je komisija podrobno pregledala razpisno dokumentacijo, ki je dobro pripravljena.

- apeliral je, da se državne službe za urejanje vodotokov ponovno obvesti o poškodovanem jezcu na Močilniku v Podnanosu. Visoke vode lahko jez odnesejo.
- povedal je, če občina dobi 400.000 eur od Loterije Slovenije, govori se, da je dobitnik naš občan in če je dobitnik iz Podnanosa, želi da gre 100.000 eur v Podnanos
- glede pobude krajanov Nanosa je povedal, da je potrebno do naslednje seje ovrednoti strošek projekta, strošek investicije in variante prijave na kakšen razpis. Sredstva loterije se lahko nameni tudi za ureditev tega problema.

Župan Ivan Princes je povedal, da se strinja z asfaltiranjem ceste, strinja se tudi z razvojem turizma na Nanosu. Želi, da tisti, ki se s tem ukvarjajo dobro delali, vendar mora od turizma dobiti tudi občina kaj nazaj. Ne želi biti policaj, vendar naj pa vsak presodi kaj je prav in kaj ne, ter naj turistično takso obračuna in tudi nakaže na račun občine.

Darko Rosa je vprašal, če to pomeni, da se turistična taksa ne odvaja.

Župan Ivan Princes je povedal, da se odvaja. Občina je lanskem letu prejela samo 2.000 eur iz naslova turistične takse in še od tega je bilo polovico od Kampa Tura.

Bogdan Semenič

- je povedal, da se je končno začelo obnavljati cesto čez Rebrnice. Predlaga, da se zaporo skrajša na polovico, oziroma je zapora samo tam, kjer se dejansko dela. Predlaga tudi postavitve odbojne ograje na mestu, na katerega je že večkrat opozoril.

Župan Ivan Princes je povedal, da bo pobuda posredovana naprej. Za zaporo ceste so bili izdelani elaborati in pridobljena soglasja.

Tajnik Jože Papež j povedal, da bo obnova dolgotrajna. najprej bodo uredili drenaže in propuste, šele na to bo prišla na vrsto asfaltacija.

Milena Ličen

- je prebrala zahvalo in obvestilo ge. Alenke Skupek v zvezi z delom v Regijskem odboru za javno zdravje.
- predstavila primere dobre prakse, ki so jih videli strokovno ekskurzijo članov LAS-a, ki so jo je udeležila

Zora Stegovec Vidmar

- je pohvalila občino kot investitorja in izvajalce obnove mostu na Erzelju, ker je bilo delo narejeno brez problemov.

Župan Ivan Princes je povedal, da se je skupaj z mostom uravnal tudi ovinek pred njim. Tudi ta most je čakal na obnovo tri leta.

- strinja se s pobudo ge. Lukinove, da se pri naslednji točki – odkup delnic HPV sliši tudi drugo plat zgodbe

Peter Jež

- je povedal, da se ne strinja z ugotovitvijo, da so hitrostne ovire na Gradiški cesti v Vipavi v skladu s prepisi. Lahko da so, vendar niso življenjski. V večini primerov so take ovire podaljšane.
- opozoril je, da se v podvozu pri tankovskih garažah nabira voda, ker jo kanali ne odvajajo. Pred otvoritvijo bencinske črpalke so ga očistili. Problematičen je tudi podvoz pod HC pod Zemonom.

Tajnik Jože Papež je povedal, da je dogovor s Petrolom, da bodo podvoz vzdrževali.

Župan Ivan Princes je povedal, da podvoz pod Zemonom prav zaradi tega še ni prevzet. Na DARS se lahko pošlje dopis, vendar je vprašanje, če bodo kaj naredili. Ta podvoz bo postal strošek občine. Vsako leto, vsaj spomladi ga bo potrebno očistiti.

- povedal je, da je bila marsikatera makadamska cesta po zadnjem deževju poškodovana, V primeru snega ali poledice Gradiščani uporabljajo ceste čez Brge, ki bi jo bilo potrebno sanirati.

Župan Ivan Princes je povedal, da je sanacija že naročena.

Klemen Koren

- je povedal, da je nujno potrebna ureditev tudi prehoda za pešce čez magistralno cesto nasproti Fame v Vipavi. Predlaga, da se ob vходу v Vipavi, iz smeri Podnanosa, postavi opozorilno tablo s prikazovalnikom hitrosti.
- vprašal je, kako napreduje gradnja mostu čez Močilnik pri obrtni coni Farma.

Župan Ivan Princes je povedal, da bo most zgrajen v sredini decembra. Cesta preko mostu pa bo urejena v naslednjem letu. V primeru nuje, pa bi se dalo hitro urediti zasilno prevoznost mostu. Pojasnil je potek odkupa zemljišč za gradnjo mostu.

Ivan Krušec

- je povedal, da je bilo ob enem zadnjih neurij v Podragi poškodovanih preko 30 računalnikov. Kot laiki so ugotovili, da je bila verjetno vzrok atmosferska izpraznitev in galvanska povezava, ker ta sistem ni dobro zavarovan. Predlaga, da se Telekomu pošlje v zvezi s tem dopis.

Bogdan Godnič

- je prosil za pisno poročilo, koliko staršev osnovnošolskih otrok v naši občini ne more plačevati malice in kosila. Poročilo naj pripravi ravnateljica osnovne šole.
- vprašal je, na čigavem ozemlju stoji spomenik madžarskega vojaka ob cerkvi v Logu.

Župan Ivan Princes je povedal, da je bila meja med občinama določena po metodi zaokroževanja naselji – po krajevnih številkah. Predlagali smo, da se meja določi na podlagi katastrske meje, v tem primeru bi bila cerkev v naši občini. Cerkev tudi upravlja in vzdržuje župnija Vipava. Tudi vipavski župnik vseskozi zatrjuje, da bi morala biti cerkev v vipavski občini. Kljub temu, da smo hoteli dati cerkvi številko Duplje 35, je geodetska uprava odločila tako kot je in danes je cerkev na območju občine Ajdovščina. Da bi pridobili cerkev v našo občino se je zelo trudil tudi Boris Ličen, žal ne uspešno.

Jernej Jež iz Nanosa je povedal, da je bila pobuda za asfaltacijo celotne trase ceste Vipava – Nanos – Podnanos podana že večkrat v preteklosti. Odgovor na pobudo je bil vsakič negativen. Zato so se obrnili na posamezne člane občinskega sveta, ki so bili vsi za to, da se cesta asfaltira. Razume, da ne bo cesta jutri asfaltirana, vendar bi radi, da se začne vsaj s pripravo projektov.

Župan Ivan Princes je povedal, da je za to, da se cesta asfaltira, vendar trenutno občina v letih 2013-2014 nima sredstev za to investicijo. Pri pripravi projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti soglasje naravovarstvenikov, za katerega že v naprej vemo, da bo negativno. Poiskati bo treba druge rešitve.

Jernej Jež je povedal, da če se v letih 2013-2014 ne bo pripravilo vsaj projektov za kasnejšo izvedbo, se bo zadeva samo premikala v nedogled.

Darko Rosa je predlagal, da bi se dobili s strokovnimi službami na domačijo Abram in jim predstavili problematiko.

Župan Ivan Princes je obljubil, da če je res dobitnik lota iz Podnanosa, se bo del sredstev, ki jih bo občina prejela namenil za asfaltacijo te ceste. Ta cesta ni pomembna samo za prebivalce Nanosa, ampak tudi za razvoj turizma na Nanosu.

(odmor)

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o odkupu delnic Hranilnice in posojilnice Vipava d.d.

Župan Ivan Princes in Peter Velikonja sta podala obrazložitev dosedanjih aktivnosti, razloge za nakup delnic HPV, ter vizijo razvoja banke.

Marijan Furlan, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da odbor predlaga občinskemu svetu da sprejme sklep o nakupu deleža HPV. Podpirajo prizadevanja župana in ostale ekipe, da se lastništvo HPV ohrani v domačih rokah, ter sedež v Vipavi.

Jurij Furlan, predsednik Odbora za finance je povedal, da je odbor nakup HPV obravnaval z več zornih kotov; tako z vidika varnosti občine, kot tudi gospodarstva in kmetijstva. Soglašajo da je HPV bistvenega pomena za gospodarstvo, razvoj občine in ohranjanja kmetijstva. Veliko vprašanj je bilo glede varnosti proračuna občine pri tem nakupu, zato so predlagali dopolnitev sklepa s tem, da občina odgovarja pri nakupu samo z deležem ki ga zagotavlja proračun. Predlagajo, da občinski svet sprejme predlagani dopolnjeni sklep.

Darko Rosa je vprašal, kdo je odvetnik zadruga, ter kdo sodeluje še pri tem nakupu delnic.

Župan Ivan Princes in Peter Velikonja sta povedala, da je odvetnik zadruga g. Škofič. Poleg občine Vipava pri tem sodelujejo še naslednji večji interesenti: Kurivo Gorica, MD Trade, Koda, Jože Vidrih, Deželna Banka, Občina Ajdovščina ter še drugi manjši. Pri dokapitalizaciji, ki bo v naslednji fazi, pa se bodo v lastništvo vključile tudi druge občine.

Sonja Lukin je povedala, da vsi svetniki niso seznanjeni z vsemi dogodki glede nakupa delnic HPV, zato jih je potrebno razumeti, da želijo prejeti čim več informacij vseh vpletenih strani. Pomisleki so glede partnerjev pri odkupu, ne nazadnje ima lahko občina veliko težav, če se ne izide vse tako, kot je predstavljeno. Vprašala je, kako je s prodajo stvarnega premoženjem občine. Pri nakupu delnic občina zastopa ostale delničarje. Zanima jo, kako bo pravno potekala razdelitev delnic ostalim delničarjem, če je kupec občina.

Peter Velikonja je pojasnil, da v takih primerih kot je naš, ko imajo notranji delničarji predkupno pravico, 60. člen določa, da se lahko notranjim delničarjem poda deleže z neposredno pogodbo. Poleg tega pa še ena alineja dopušča možnost, da se do vrednosti 600.000 eur proda drugim. Upa, da ima zadruga resne namene in da bo dovolila možnost prodaje delnic direktno zainteresiranim, tako kot so se dogovorili. To pomeni, da bo vsak kupec sam zase neposredno plačal svoj delež na poseben račun odprt za ta namen. V nasprotnem primeru, če bila kupec samo občina Vipava, bi morala občina pridobiti veliko soglasje Banke Slovenije (BS), kar pa je zelo zahtevna zadeva. Če je zadrugi interes, da delnice proda, bo soglašala s predlaganim načinom. V primeru, da do roka ne bo nakazanih vseh sredstev na račun, ima zadruga možnost da unovči varščino ali odstopi od pogodbe.

Alojz Durn je povedal, da je bil na podlagi razprave, ki je bila na odboru za gospodarstvu tudi sam za to, da se povabi g. Bajca, da se dileme razjasnijo. Na svetnikih je velika odgovornost, saj gre nenazadnje za usodo kmetijstva v Vipavski dolini, pa tudi Agroinda. Glede na vse dosedanje stvari upa, da se bodo vsi vpleteni obnašali odgovorno, ter da beseda, ki bo danes dana, bo veljala tudi jutri. Ve se, da so sredstva v proračunu zagotovljena, ter da so roki izvedbe posla postavljeni. V kolikor posel letos ne bo izpeljan, bo potrebno zagotoviti

sredstva v proračunu za naslednje leto. Nakup deleža podpira v dobri veri, da so vsi vpleteni, kakor tudi člani konzorcija verodostojni. Karte morajo biti pri tem čiste.

Peter Velikonja je povedal, da je bila vloga za malo soglasje že vložena pri BS, ter pojasnjen postopek nakupa deleža HPV. Tudi na banki so jim predlagali neposreden nakup, ker je iz dokumentacije jasno razvidno da gre za več kupcev, od katerih ne bo imel nobeden več kot 9.99 % deleža.

Darko Rosa je vprašal, kaj meni o tem nadzorni odbor občine.

Župan Ivan Princes je povedal, da nadzorni odbor s tem ni bil seznanjen. Sedaj smo pred dejstvom, da sprejmemo sklep.

Bogdan Godnič je povedal, da bo glasoval ZA, glede na to da so vsi akterji prisotni, ko bo slišal, da zadruga soglašča, da lahko kupnino plačajo posamezniki in tako ne bo potrebno pridobiti velikega soglasja BS.

Župan Ivan Princes je povedal, da se je pred kratkim, za Martinovo, srečal s člani upravnega in nadzornega odbora zadruga. Vsi so se strinjali s prodajo deleža HPV in bili ob enem presenečeni, zakaj se stvar še ni rešila. Člani upravnega odbora zadruga, katerim je povedal, da imamo sredstva zagotovljena vendar pogodbe ne moremo podpisati, ker jo nimamo, so se samo spogledovali in ugotavljali, da tukaj nekaj ni v redu.

Darko Rosa je vprašal, kaj pa predsednik upravnega odbora zadruga. Direktor je namreč samo uradnik.

Župan Ivan Princes je povedal, da se je predsednik upravnega odbora strinjal s prodajo in si želi, da se zadeva izpelje čim hitreje.

Sonja Lukin je povedala, da se prav zaradi takih stvari ustvarja neko čudno ozračje, zato je prav, da se stvari razčistijo.

Darko Rosa je pripomnil, da se pri tem postavlja samo eno vprašanje zadrugi, ali prodajo ali ne prodajo. Če prodajo je v redu, če pa ne, jih zanima zakaj ne. To zanima svetnike.

Boris Bajc se je zahvalil za vabilo. Na sejo je hotel priti že v poletnem času, vendar je bil nekako zavržen. Mogoče bi bil takrat bolj primeren čas za podajanje pogleda na celotno zadevo prodaje deleža HPV. Tako kot občinska uprava, tudi zadruga pričakuje od občinskega sveta, da bo glasoval ZA nakup deleža HPV. Glede na to, da se s prodajo ukvarjajo že več kot leto dni, si ne predstavlja, da bi danes glasovali proti. Ima jasen sklep upravnega odbora zadruga, da če občinski svet glasuje ZA, že jutri ali v ponedeljek sprejmejo ponudbo. Predlaga, da se izglasuje o predlaganem sklepu št. 2, ki ja bil usklajen med pravnima službama občine in zadruga. Kar se tiče nakupa, ne bo se spuščal v zgodovino, ampak gre od te točke naprej. Zelo jasno so si napisali terminski načrt in strategijo prodaje, ki se jo držijo. Že junija je bilo jasno, kateri datumi so ključni. V vsem tem postopku se je izkazoval kot kupec Občina Vipava, kot edini za svoj namen. Glede tega se ne bo sprenevedal. Zavezujoča ponudba se jasno glasi na Občino Vipava. Zavezujoča ponudba je hkrati tudi pogodba, zato ni potrebne nove pogodbe. Sprejem zavezujoče ponudbe je končni akt tega postopka. Da bo zavezujoča ponudba lahko sprejeta manjka samo še sklep občinskega sveta, kateri je edini pristojen odločati o tem nakupu. Župana so večkrat pozvali, naj dostavi ustrezen sklep, vendar ga ni. Če bi ga, bi bila lahko ponudba sprejeta že takoj po 26.10.

Župan Ivan Princes je predlagal glasovanje.

Ivan Krušec je povedal, da bi rad najprej slišal točno formulacijo sklepa.

Peter Velikonja je predlagal, da se glasuje o sklepu, ki ga je predlagala zadruga, da se ne bi več formalno zapletali. Istočasno predlaga, da se glasuje tudi o sklepu (dopolnjen predlog sklepa št. 1), ki ga je pripravila občinska uprava. Predlogi sklepov so:

dopolnjen predlog sklepa št. 1

V primeru, da bi Kmetijska zadruga Vipava vztrajala, da je glede na podano ponudbo kupec delnic Hranilnice in posojilnice le Občina Vipava lahko Občina Vipava poveča kapitalski delež v Hranilnici in posojilnici Vipava d.d. na 1.600.300 evrov, pod pogojem, da te delnice razen deleža v orientacijski vrednosti 250.000,00 takoj proda na podlagi neposredne pogodbe ostalim kupcem, ki so podpisali pogodbo o skupnem nastopu pri odkupu delnic.

predlog sklepa št. 2 (predlagatelj zadruga)

Ob uspešnem izboru zavezujoče ponudbe, ki jo je Občina Vipava podala Kmetijski zadrugi Vipava za odkup delnic Hranilnice in posojilnice Vipava d.d. bo Občina Vipava povečala kapitalski delež v Hranilnici in posojilnici Vipava d.d. za 1.600.300 evrov, in sicer, z nakupom celotnega paketa 301.883 imenskih navadnih kosovnih delnic izdanih v nematerializirani obliki z oznako HRVG, izdajatelja HRANILNICA IN POSOJILNICA VIPAVA d.d., kot to izhaja iz zavezujoče ponudbe št. 013-0009/2011 (datirane z dne 16.09.2012).

Ivan Krušec je vprašal g. Bajca, če je ta formulacija sklepa pravilna in jim zadostuje za nadaljevanje postopka.

Boris Bajc je povedal, da so ta predlog uskladile med seboj pravne službe.

Ivan Krušec je povedal, da bo glede na povedano, glasova ZA. Stranke v postopku poziva, da ne samo pravno formalno, ampak tudi življenjsko rešijo to zgodbo, ki je vsem nam skupaj v sramoto. Navsezadnje se za tem skrivajo tudi socialni problemi, kar daje temu še posebno težo. Ostale svetnike poziva, da glasujejo ZA. Če pa to ne bo realizirano se bo s prstom pokazalo na krivca.

Bogdan Godnič je glede na predlagani sklep zadruga vprašal, če nam ta sklep podaljšuje realizacijo. Če bo občina morala pridobiti veliko soglasje BS, se bo postopek podaljša, pa tudi stroški bodo s tem. Vprašuje, ali ni možen dogovor med možmi, da pride do plačila posameznikov. To se je potrebno tukaj dogovoriti.

Peter Velikonja je povedal, da se strinja z g. Godničem. Kljub temu, da predlagani sklep zadruga namiguje, da bo plačnik kupnine občina, računa, da bo z zadrugo možen dogovor o plačilu posameznikov. Glede na to, da predkupne pravice ni uveljavljal nihče in se tako tudi nihče ne more pritožiti, je zadruga pri prodaji deleža prosta. Tudi v razpisnih pogojih si je zagotovila take pravice, da lahko naredijo praktično kar hočejo. Skupina kupcev, se je zavedajoč težke gospodarske situacije zavezala, da bo v primeru, da eden izmed kupcev ne bo mogel pravočasno zagotoviti sredstev, ostali solidarno pokrili njegov delež, ker ne želijo zapraviti vplačane varščine.

Marijan Furlan je povedal, da so na seji Odbora za gospodarstvo obravnavali in sprejeli en sklep, s tem da finančna služba občine preveri izvedljivost. Dogovorjeno je bilo tudi, da bo g. Velikonja, skupaj z računovodkinjo, pripravil dopolnjen sklep, ki bo predstavljen na seji občinskega sveta.

Zora Stegovec Vidmar je povedala, da je bil dopolnjen sklep posredovan svetnikom po e-pošti.

Župan Ivan Princes je povedal, da je ključno vprašanje, če zadruga želi prodati delež občini, oziroma skupini zainteresiranih kupcev. Strinja se, da je predlagani sklep občine bolj primeren, vendar zadruga želi nekoliko drugačnega. Bistveno je, da se dogovorimo, ali kupimo ali ne kupimo. Če bomo, bo zadruga v sredini decembra že prejela denar na svoj račun.

Boris Bajc je povedal, da se je potrebno zavedati, da so oni prodajalec in oni vodijo postopek prodaje. Rok plačila je že v zavezujoči ponudbi določen na 15 dni. Vprašal je, kdo je sedaj kupec. Občina Vipava?

Peter Velikonja je povedal, da je, tako kot so dali pogodbo, kupec skupina, ter da vsak posamezno plača svoj delež, kot je določeno v medsebojni pogodbi.

Boris Bajc je povedal, da dajejo prioriteto temu, da je kupec Občina Vipava, ter da občina plača kupnino. Niso pa nikoli rekli, da ta pot za njih ni nesprejemljiva. Celotno predlagali so tak postopek, vendar od tega takrat ni bilo nič. Zaposili so za spisek kupcev, vendar ga niso še do danes prejeli. Upoštevati je potrebno, da se mora uprava HPV z vsakim novim lastnikom strinjati.

Peter Velikonja je povedal, da je v statutu HPV določilo, da se mora uprava strinjati z vsakim novim zunanjim kupcem. Formalno je potrebno ta soglasja pridobiti. Meni pa, da glede tega ne vidi nobenih ovir, da soglasja ne bi dobili. V prvi ponudbi, ki jo je skupina dala, so bili kupci navedeni. Vendar, ker se je potem navedene kupce klicalo in pregovarjalo, da naj od nakupa odstopijo, niso bili več navedeni.

Jurij Furlan je predlagal, da se sprejme oba sklepa. Najprej predlog sklepa zadruga, nato še predlog sklepa občinske uprave, kateri je bil usklajen na odborih in zavezuje, da se delež nad predvidenim deležem občine proda naprej, s tem da občina najprej od kupca pridobi denar. S sprejetjem predloga sklepa zadruga se zadosti formalnim pogojem za poznejši podpis pogodbe.

Boris Bajc je povedal, da s sprejetjem sklepa, za katerega pričakuje da bo sprejet, bo jutri zadruga sprejela zavezujočo ponudbo in s tem bo začel teči 15-dnevni rok za plačilo kupnine. Če se bodo v teh 14 dneh dogovorili, da bo zadruga pridobila seznam potencialnih kupcev tega deleža in bo celotna kupnina vplačana do določenega dne na za ta namen odprt račun, bodo to sprejeli. V nasprotnem primeru, bodo začeli 15. dan uveljavljati instrumente bančne garancije.

Peter Jež je vprašal, kako zadruga pričakuje plačilo pred podpisom pogodbe.

Boris Bajc je povedal, da je pogodba avtomatsko sklenjena z zavezujočo ponudbo, ko jo nasprotna stran sprejme. Zavezujoča ponudba je temelj pogodbe.

Peter Velikonja je povedal, da kar g. Bajc pravi je res, zavezujoča ponudba je pogodba, če ima vse obvezne sestavne dele pogodbe. Problem je ker nima pomembnega sestavnega dela, to je, kam nakazati kupnino. Predlaga, da se zaradi resnosti posla, ne glede na to, da je že zavezujoča ponudba pogodba, sklene še dodatno pogodbo, kjer se jasno definira, kam se nakaže kupnino, rok in posledice neplačila.

Boris Bajc je povedal, da je odprt notarski račun, na katerega se plačuje vse v zvezi z nakupom deleža HPV.

Župan Ivan Princes je g. Bajca vprašal, zakaj se bojijo podpisati nek dokument, iz katerega bo jasno vse razvidno. Radi bi prišli enkrat do konca tega posla. Če bomo denar nakazali na

ta poseben račun, še vedno ne bomo vedeli če smo lastniki. Na papirju bi rad videl napisano, če plačamo kupnino, smo lastniki tega in tega.

Peter Velikonja je povedal, da je župan to predstavil v vsem razumljivem jeziku. Pravno pomeni, da če pogodbe ne podpišemo, velja, da lahko zadruga še vedno izbere koga drugega, se pogovarja s komer koli,... Tudi današnji sklep jih k temu nič ne zavezuje.

Boris Bajc je povedal, da je že dvakrat jasno povedal, da če bo sklep sprejet, bo jutri sprejeta zavezujoča ponudba.

Župan Ivan Princes je povedal, da bi v tem primeru nakazali proračunska sredstva brez podlage dokumenta, ki jasno navaja da smo kupili to in to. Če bi tak dokument imeli, je jasno, da potem ni več umika.

Jurij Furlan je povedal, da je župan občinskemu svetu predlagal nakup deleža HPV. Že pred časom je župana vprašal, če ima okrog sebe ljudi, strokovno podkovane in ki jim zaupa, ki bodo potrebni takrat, ko bo do nakupa prišlo, ter da bo imel takrat ko bo plačal nekaj, postal lastnik tega. Od občinskega sveta župan pričakuje, da mu da na razpolago sredstva, da bo nekaj kupil. Na razpolago mu lahko dajo samo sredstva, navedena v proračunu. Za vse ostalo, pa mora biti župan siguren v ljudi, ki ga pri tem poslu obkrožajo. Svetniki ne poznajo vsega ozadja in podrobnosti, zaščititi želijo občino, da bo šlo iz proračuna samo 250.000 eur in nič več.

Sonja Lukin je dodala, da svetniki dejansko dajo svoj glas in zastavijo za to svoje ime. Zato ima sklep svojo težo.

Jurij Furlan je pojasnil, da so zato v sklepu dane omejitve.

Darko Rosa je vprašal, če se res ne da napisati pogodbe, ki bi vključevala, da s podpisom pogodbe in plačilom kupnine postanemo lastniki določenega števila delnic HPV. Ne razume, zakaj je potrebno okrog tega toliko komplicirati.

Bogdan Godnič je povedal, da je govora o dveh stvareh, to je o 250.000 eur in o cca 1,6 mio eur. Če zadruga zahteva, da 1,6 mio eur plača občina, to predstavlja daljšo pot, z pridobitvijo denarja od ostalih kupcev, ter z iskanjem vseh potrebnih soglasij BS. Če zadruga pristane na to, da posamezni kupci plačajo vsak svoj delež, bo občina plačala samo 250.000 eur, ostali pa razliko do 1,6 mio eur. V tem primeru bo vsak postal lastnik delnic sorazmerno glede na vložek, občini pa ne bo potrebno iskati velikega soglasja BS. Predlagani sklepi tega ne omogočajo.

Jurij Furan je povedal, da za reševanje tega ni mesto občinski svet. Občinski svet sprejme sklep o nakupu, operativno pa to izvede tisti, ki si je to zamislil.

Peter Velikonja je dodal, da je g. Bajc povedal da se strinja, da se delež zadruge kupi kot skupina.

Župan Ivan Princes je dal najprej na glasovanje sklep, ki ga je pripravila občinska uprava in je bil dopolnjen na odbori.

Občinski svet je z glasovanjem **17 ZA** (ob glasovanju 17 prisotnih) **SPREJEL** sklep: **V primeru, da bi Kmetijska zadruga Vipava vztrajala, da je glede na podano ponudbo kupec delnic Hranilnice in posojilnice le Občina Vipava lahko Občina Vipava poveča kapitalski delež v Hranilnici in posojilnici Vipava d.d. na 1.600.300 evrov, pod pogojem, da te delnice razen deleža v orientacijski vrednosti 250.000,00 takoj proda na podlagi**

neposredne pogodbe ostalim kupcem, ki so podpisali pogodbo o skupnem nastopu pri odkupu delnic.

Župan Ivan Princes je dal na glasovanje še predlagani sklep zadruga, predhodno usklajen s pravno službo občine.

Občinski svet je z glasovanjem **17 ZA** (ob glasovanju 17 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Ob uspešnem izboru zavezujoče ponudbe, ki jo je Občina Vipava podala Kmetijski zadrugi Vipava za odkup delnic Hranilnice in posojilnice Vipava d.d. bo Občina Vipava povečala kapitalski delež v Hranilnici in posojilnici Vipava d.d. za 1.600.300 evrov, in sicer, z nakupom celotnega paketa 301.883 imenskih navadnih kosovnih delnic izdanih v nematerializirani obliki z oznako HRVG, izdajatelja HRANILNICA IN POSOJILNICA VIPAVA d.d., kot to izhaja iz zavezujoče ponudbe št. 013-0009/2011 (datirane z dne 16.09.2012).

Boris Bajc je povedal, da bo jutri sprejeta zavezujoča ponudba občine, ter da bo 8.12 dan, ko bo morala biti kupnina nakazana. Večkrat je bilo prikazano, da postopek zavlačuje zadruga, kar ni res. Na primer; s strani Občine Ajdovščina je bilo jasno povedano, da je za nakup delnic vse pripravljeno, kmalu za tem je sledil klic, da za to nimajo likvidnostnega denarja.

Župan Ivan Princes je povedal, da bo kupnina plačana do 8.12., naslednji dan pa bomo lastniki delnic.

Boris Bajc je dodal, da je v dokumentih jasno navedeno, da takoj, ko je kupnina plačana se prepiše delniški paket na nove lastnike. Povedal je, da je vesel, da je bil sklep sprejet in zaželel čim več uspeha z banko.

(odmor)

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

Odlok o proračunu Občine Vipava za leto 2013, 1. obravnava

Župan Ivan Princes in Silvana Vitežnik sta podala uvodno obrazložitev predloga proračuna za leto 2013.

Joško Andlovic, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je navedel vsebino obravnave proračuna na odboru, ter povedal, da so dali pozitivno mnenje za prvo obravnavo proračuna.

Marijan Furlan, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da je odbor dal pozitivno stališče k proračunu za leto 2013, v prvi obravnavi.

Jurij Furlan, predsednik Odbora za finance je povedal, da je odbor mnenja, da je predlog proračuna primeren za prvo obravnavo.

Župan Ivan Princes je pred razpravo povedal, da je rok za oddajo predlogov en teden. Če se jih bo dalo, se jih bo upoštevalo pri pripravi gradiva za drugo obravnavo. Od trenutka, ko bo gradivo za drugo obravnavo pripravljeno, so možne spremembe samo z amandmaji.

Sonja Lukin je povedala, da se že vrsto leto samo pogovarjajo o urejanje prometne problematike, naredi se pa nič. Zmeraj je izgovor, da DRSC ne dovoli. Rada bi dobila kopije dopisov med občino in DRSC-jem. Res se trudijo, da bi skozi Vipavo uredili pločnik in razsvetljavo. Iz leta v leto se samo odlaga. Zato bi rada prejela konkretno pogodbo in dogovore v zvezi s tem. V proračunu je zagotovljenih 10.000 eur. S tem ne moremo nič narediti.

Jože Papež je povedal, da pri projektih, ki jih sofinancira država je vprašanje, če sploh ima sredstva. Ker so bile druge prioritete, se je s tem projektom odlašalo.

Župan Ivan Princes je povedal, da imajo še naslednji dve leti prednost projekti, ki so sofinancirani s strani države do višini 85%. Po dveh letih bomo postali razvita regija in se bo zaradi tega začel zmanjševati delež sofinanciranja. Zaradi tega imajo prednost projekti, da se izkoristi maksimalno možnost sofinanciranja. Pri tem projektu bi morala občina zagotoviti lastna sredstva, ki pa sedaj niso na razpolago. Kopijo dokumentov pa lahko dobi.

Darko Rosa je povedal, da so pred kratkim nekaj urejali v Podnanosu in so se obrnili na poslanko Irglovo. Predlaga, da se obrnejo nanjo ali na ministra, ki je iz iste stranke.

Ivan Krušec je vprašal, če so v 9. členu odloka pod neizterljivimi terjatvami v višini 300 eur mišljeni dolžniki občine.

Silvana Vitežnik je da so to dolžniki za najemen javnih površin in podobno.

Ivan Krušec je vprašal, če se v letu 2013 v primerjavi z letom 2012 povečuje sredstva za socialne transferje. Z novim ZUJF prihaja na tem področju do velikih sprememb.

Župan Ivan Princes je povedal, da se sredstva na tem področju povečuje. V predlogu proračuna so upoštevali vse predvidene stroške.

Občinski svet je z glasovanjem **17 ZA** (ob glasovanju 17 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Opravljen je prva obravnava proračuna Občine Vipava za leto 2013.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o potrditvi novelacije Investicijskega programa (IP) za projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma«

Božidar Lavrenčič je podal uvodno obrazložitev novelacije dokumenta.

Mitja Volk je vprašal, če je dokument pripravila občinska uprava, oziroma kdo ga je pripravil in kakšen je bil strošek.

Božidar Lavrenčič je povedal, da je dokument pripravilo podjetje Koda d.o.o., točnega zneska pa ta trenutek ne ve.

Mitja Volk je prosil, če se lahko to ugotovi do naslednje seje.

Marijan Furlan, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da odbor predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagani sklep.

Občinski svet je z glasovanjem **17 ZA** (ob glasovanju 17 prisotnih) **SPREJEL** sklep:
Sprejme se novelacijo Investicijskega programa (IP) za projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma«.

Predsedujoči je sejo zaključil ob 21.05 uri.

Zapisnik pripravil
David Premrl

OBČINSKI SVET
Predsedujoči
ŽUPAN
mag. Ivan PRINCES

Zapisnik 17. redne seje je bil potrjen brez pripomb na ____ . redni seji Občinskega sveta, dne
