

**OBČINA VIPAVA
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 54/02, 83/02 in 91/05) je Občinski svet občine Vipava na _____ redni seji dne _____ sprejel

**C E N I K
najemnin za nekmetijsko rabo za leto 2008**

Najemnine za nekmetijsko rabo se oblikujejo tržno na podlagi dogovora med Občino in najemnikom, pri čemer je podlaga za določitev višine najemnine korist, ki jo bo imel najemnik na najetem zemljišču.

Tabela 1: Cenik najemnin za nekmetijsko rabo zemljišč za leto 2008

namen uporabe	minimalna letna najemnina EUR/m ²
funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica...)	0,32
funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica)	0,62
odprto skladišče za les, gradbeni material	0,32
športna igrišča (nogometno, lokostrelsko, vadišča za živali, tenis, kamp,...)	0,03
igrišče za golf	0,04

V primeru sklenjenih pogodb za reklamne table – jumbo plakate se letno obračuna odškodnina v znesku 237,95 EUR za eno stojno mesto. Pogodbeni znesek se letno uskladi z objavljeno stopnjo indeksa rasti cen življenjskih potrebščin v preteklem letu.

Najemna pogodba se lahko sklene in najemnina obračuna tudi za krajše obdobje do enega leta.

Najemnina za posamezno pogodbo ne more biti nižja kot 58,20 EUR.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača najemnik.

Številka:

Datum:

**SVET OBČINE VIPAVA
Župan
mag. Ivan Princes.l.r.**

Obrazložitev:

Cenik najemnin za nekmetijsko rabo je predlagan v višini, kot jo ima Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije.

Pripravila:
Sonja Lukin

**Predlagatelj:
Župan, mag. Ivan Princes, l.r.**