
POVZETEK NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA - IP

Naziv investicijskega projekta:

MOST ČEZ MOČILNIK PRI OBRTNI CONI FARMA



Investitor: OBČINA VIPAVA
Glavni trg 15
5271 Vipava

Odgovorna oseba investitorja:
Mag. Ivan PRINCES, dr. med. vet.
Župan Občine Vipava

FEBRUAR 2013

Žig in podpis

SPLOŠNI PODATKI O INVESTICIJSKEM PROJEKTU

Naziv investicijskega projekta	MOST ČEZ MOČILNIK PRI OBRTNI CONI FARMA
Predmet investicijskega ukrepa	Novogradnja zahtevnega objekta (Novogradnja mostu čez Močilnik na cesti Vipava-Slap)
Lokacija investicijskega projekta	Lokalna cesta LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje
Vrednost investicijskega projekta	Stalne cene Neto vrednost (EUR brez DDV): 612.872,56 EUR Bruto vrednost (EUR z DDV): 735.447,07 EUR Tekoče cene Neto vrednost (EUR brez DDV): 649.414,08 EUR Bruto vrednost (EUR z DDV): 779.296,90 EUR
Terminski plan	Začetek (Prvi DIIP): Januar 2011 Zaključek: September 2013

Vrednost investicije tekoče cene:

VIRI FINANCIRANJA	Leto 2012	Leto 2013	SKUPAJ	%
Odškodnine	8.333,33		8.333,33	1,3%
Investicijska dokumentacija	1.466,67	2.633,33	4.100,00	0,6%
Projektna dokumentacija	15.350,00	4.387,00	19.737,00	3,0%
Nadzor GOI del	4.526,06	4.872,47	9.398,53	1,4%
Gradnja mostu GOI dela	245.248,47	362.596,75	607.845,22	93,6%
SKUPAJ VREDNOST INVESTICIJE	274.924,53	374.489,56	649.414,08	100,0%
DDV	54.984,91	74.897,91	129.882,82	
SKUPAJ VREDNOST INVESTICIJE Z DDV	329.909,43	449.387,47	779.296,90	

Viri financiranja investicijskega projekta – dinamika financiranja

VIRI FINANCIRANJA	Leto 2012	Leto 2013	SKUPAJ	%
Proračunska sredstva Občine Vipava	115.650,43	238.128,47	353.778,90	45,40%
Nepovratna sredstva - SVLR po 21. členu ZFO-1	214.259,00	211.259,00	425.518,00	54,60%
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	329.909,43	449.387,47	779.296,90	100,00%

1 Uvodna pojasnila

Področje obravnave investicijskega programa - IP in tudi novelacije je izvedba investicijskega projekta, izgradnja novega mostu čez potok Močilnik na lokalni cesti LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik v Občini Vipava.

Prvi dokument in sicer identifikacija investicijskega projekta je bila izdelana in potrjena Januarja 2011, s katero je bil tudi investicijski projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« vključen v NRP – Načrt razvojnih programov Občine Vipava. 6. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in izdelavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010) določa, da se v primeru spremembe ključnih predpostavk iz investicijske dokumentacije (kot sprememba vrednosti investicije, tehnologije, časovnega načrta izvedbe, virov financiranja, sprememb na trgu, kakor tudi demografske, socialne, okoljske ali druge spremembe) v takem obsegu, da bi se lahko spremenili pričakovani stroški ali koristi investicijskega projekta, zlasti pa, če bodo odmiki investicijskih stroškov večji od 20% ocenjene vrednosti investicijskega projekta, je treba investicijski dokument spremeniti in dopolniti (novelirati). Zaradi kasneje spremenjenih predpostavk (terminskega plana in vrednosti investicijskega projekta) je bila potrebna novelacija prvega DIIP-a. Zato je družba Koda d.o.o. Ajdovščina v februarju 2012 izdelalo noveliran dokument identifikacije investicijskega projekta, ki ga je Občina Vipava še isti mesec potrdila. Na tej podlagi je Občina Vipava naročila podjetju KODA d.o.o. Ajdovščina tudi izdelavo investicijskega programa (IP) »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma«. Le ta je bil kasneje spremenjen in sicer so odpadli predvideni viri financiranja s strani države. Pričujoča ponovna novelacija pa je posledica ponovne pridobitve državnih virov financiranja in delne spremembe investicijske vrednosti projekta.

Noveliran Investicijski program - IP je izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in izdelavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010).

2 Predmet investicijskega projekta

Investitor – Občina Vipava namerava v okviru investicijskega projekta »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« izpeljati investicijo v:

- izgradnjo novega mostu čez potok Močilnik,
- ureditev ceste (izvedbo deviacije križišča med lokalnima cestama Vipava – Slap ter Most Močilnik – Lože ter z odcepom z obrtno cono Farma v Vipavi),
- ureditev struge potoka Močilnik,
- ureditev melioracijskega jarka ter
- prestavitev vodovoda.

Lokacija investicijskega projekta: LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik

Zemljiške parcele za gradnjo:

k.o. Vipava: 3166/6, 3166/12, 3166/11, 3178/5, 1403, 3178/3, 3166/15, 3166/14, 1425/4, 2598, 1425/2, 1426/2, 3166/13, 3178/2, 1424, 1423, 1422, 2551/7, 3178/1, 2551/7, 2551/6
k.o. Slap: 1455/1, 1684, 1687, 1689, 1688
k.o. Lože: 1622/5, 1623, 1620, 1609, 1619, 1622/4

Obstoječe stanje:

Cesta Vipava – Slap prečka potok Močilnik ob industrijski coni preko spomeniško zaščitene kamnitega mostu z zanimivim napisnim kamnom.



Vozišče se preko mostu tako zoži, da je možen prehod le enega vozila, kar je zaradi nepreglednosti zelo nevarno. Ob obstoječem mostu in cesti tudi ni potrebnega prostora za pešce in kolesarje.

Zaradi ločne oblike mosta je preglednost pred križiščem precej zmanjšana. Tik za mostom v smeri proti Slapu je T križišče z glavno smerjo proti Slapu in odcepom proti Ložam.

Ob cesti poteka melioracijski jarek z izlivom v Močilnik na južni strani kamnitega mostu. Brežna melioracijskega jarka tik ob mostu preide v kamnito založbo pred obstoječo cesto.

Novo stanje:

Zgradi se novi AB most na južni strani obstoječega kamnitega mostu, zaradi česar postane glavna smer cestišča Vipava – Lože, ki dobi T križišče v smeri Slapa. Novi most bo od obstoječega oddaljen približno 7 m na najbližji točki in bo namenjen le motornemu prometu. Obstoječi kamniti most iznad Močilnika pa bo saniran v originalni izvedbi čezenj bo ureden hodnik za pešce in kolesarsko stezo, tako se bo povečala prometna varnost saj bo obstoječi most v prihodnje namenjen le pešcem in kolesarjem.

Predvidena je tudi ureditev ceste, in sicer deviacija križišča med lokalnima cestama Vipava – Slap ter Most Močilnik –

Lože z odcepom za obrtno cono Farma v Vipavi. Zaradi do-izvedb in zamika tras cest bo izveden tudi zamik melioracijskega jarka ob sedanji cesti Vipava – Slap skupaj s cevnimi prepusti in prehodi. Uredi se struga potoka Močilnik v obeh smereh od novega mostu čez potok Močilnik. V okviru investicijskega projekta se prestavi tudi vodovod.

Po izvedbi projekta bo za vzdrževanje prometne infrastrukture, ki je predmet IP-ja, vzdrževala Komunalno stanovanjska služba d.o.o. Ajdovščina (KSD d.o.o. Ajdovščina), ki v Občinah; Ajdovščina in Vipava skrbi za redno vzdrževanje prometne infrastrukture. Glede načina končnega prevzema in vzpostavitve obratovanja ter načina in pristojnosti vzdrževanja mostu med obratovanjem bo Občina Vipava sklenila dogovor z bodočim vzdrževalcem, KSD d.o.o. Ajdovščina. KSD d.o.o. Ajdovščina namreč razpolaga z ustrezno mehanizacijo in ustrezno usposobljenim kadrom, z izkušnjami upravljanja in vzdrževanja primerljive prometne infrastrukture.

3 Investicijska namera, cilji investicijskega projekta ter usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami

Investicijski projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« pomeni realizacijo ciljev tako na občinski, regionalni kot tudi na državni ravni, zato je izvedba projekta upravičena. Občina Vipava se je odločila za investicijo predvsem zaradi preozkega, dotrajanega in nevarnega obstoječega mostu ter lokalne ceste na tem predelu. Z izvedbo investicijskega projekta bo Občina Vipava uredila ta del odseka na način, da bo varna za vse udeležence v prometu; motorna vozila, vozovi ter pešci in kolesarji. S tem bo Občina Vipava na tem odseku uskladila s predpisi in izboljšala prometno infrastrukturo. Tako bo zagotovljena tudi večja prometna varnost vseh udeležencev v prometu, kar je tudi ključni razlog, za odločitev o izvedbi obravnavanega projekta. Investicijski projekt se bo v prostoru izvajal kot enovit projekt, saj se bodo posegi izvajali na istem območju in v istem časovnem obdobju in je tako z ekonomskega vidika kot z vidika posegov v prostor tak pristop optimalen in smiseln tako z vidika optimizacije stroškov, optimizacije posegov v prostor kot tudi z vidika čim hitrejšega celovitega izboljšanja prometne opremljenosti občine, še posebej povezav z Ložami in Slapom. Izvedba investicijskega projekta bo tako v relativno kratkem času bistveno izboljšala kakovost življenja občanov na obravnavanem območju ter omogočila razvoj naselij in gospodarskih (podjetniških) dejavnosti, ki so vezana na lokalno cesto LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, ter tako posredno vseh prebivalcev Občine Vipava in obiskovalcev tega območja. Razlogi za investicijsko namero so:

- zagotoviti ustrezno, kakovostno prometno infrastrukturo na LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik;
- zagotoviti ustrezno varnost vseh udeležencev v prometu, predvsem pešcev in kolesarjev, saj bo po izvedbi investicijskega projekta obstoječi kamniti most namenjen le kolesarjem in pešcem, novi most pa bo namenjen le motornemu prometu;
- zagotoviti boljšo in varnejšo dostopnost za vsa vozila do naselij, ki ležjo ob LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlinov mlin – Dolenje čez potok Močilnik;
- zagotoviti ustrezno odvajanje odpadnih vod s cestišča;
- urediti strugo potoka Močilnik;
- omejiti nevarnost biološkega in kemičnega onesnaženja okolja;
- zagotoviti boljšo, varnejšo in hitrejšo dostopnost do občinskega središča;
- zagotoviti ustreznejšo prometno ureditev tega odseka ceste
- zagotoviti dvig kakovosti življenjskega standarda občanov.

Poglaviten cilj investicijskega projekta je stvarne narave, in sicer na LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, na območju, kjer se nahaja obstoječi kamniti most čez Močilnik, posodobiti prometno infrastrukturo, in sicer zgraditi nov most čez potok Močilnik, ki bo namenjen le motornemu prometu, urediti cesto (izvesti deviacijo križišča med lokalnima cestama Vipava – Slap Dolenje ter Most Močilnik – Lože ter odcep za obrtno cono Farma v Vipavi), urediti strugo potoka Močilnik, urediti melioracijski jarek ob sedanji cesti Vipava - Slap ter prestaviti vodovod. Izvedba investicijskega projekta »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« bo pripomogla zlasti k dvigu kakovosti življenja in prometne varnosti občanov ter bo pripomogla k razvoju naselij, ki se navezujejo na LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik,

Navedeno so tudi glavni cilji, ki jih Občina Vipava zasleduje z izvedbo investicijskega projekta.

V investicijskem programu smo v okviru CBA-Analize stroškov in koristi skušali tudi denarno ovrednotiti določene družbene koristi in stroške, ki jih prinaša investicijski projekt. Le-ti so zajete/i v izračunih ekonomskih kazalnikov upravičenosti investicijskega projekta v okviru ekonomske (CBA) analize. Veliko pa je še koristi od izvedbe investicijskega projekta – Varianta II, ki se jih ne da denarno ovrednotiti, in sicer:

- ⊕ ustrezno urejeno javno (prometno) infrastrukturo (urejene javne površine ipd.), ki bo ustrezala varnostnim normativom in bo tako izboljšala dostopnost naselij, ki ležijo ob LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, do občinskega središča;
- ⊕ ustrezno urejene javne površine za različne ciljne skupine (motorni promet, kolesarji, pešci ipd.);
- ⊕ boljšo, trajnostno dostopnost do storitev javne infrastrukture na območju naselij, ki ležijo ob LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, ter s tem na območju celotne Občine Vipava;
- ⊕ razvoj in vzpostavitev kakovostne, učinkovite in ustrezne prometne infrastrukture za prebivalce, obiskovalce in gospodarske subjekte na tem območju;
- ⊕ zagotovitev ustrezne varnosti vseh udeležencev v prometu, predvsem pešcev in kolesarjev, saj bo po izvedbi investicijskega projekta obstoječi kamniti most namenjen le kolesarjem in pešcem, novi most pa bo namenjen le motornemu prometu;
- ⊕ urejeno in primerno vzdrževano infrastrukturno opremljenost naselij, ki ležijo ob LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, ter s tem na območju celotne Občine Vipava;
- ⊕ zasledovanje cilja policentričnega razvoja;
- ⊕ boljše možnosti za gospodarski in demografski razvoj naselij na obravnavanem območju in občine; postopno izenačevanje pogojev bivanja v mestu in na podeželju;
- ⊕ dvig kakovosti življenjskega standarda, ki se kaže v boljšem varovanju zdravja, prometni varnosti ter v večjem udobju za prebivalce naselij;
- ⊕ oživitev turizma na podeželju;
- ⊕ ugodnejše pogoje za razvoj podjetništva, obrtništva, turizma, gostinstva ipd., ki brez dodatnega okoljskega bremena ustvarjajo večjo dodano vrednost;
- ⊕ rast oz. vsaj ohranitev prebivalstva in v s a j ohranitev starostne strukture prebivalstva na podeželju;
- ⊕ pričakovano povečanje občasnega prebivalstva;
- ⊕ kakovostno osnovo za izvajanje novih vsebin in dejavnosti na podeželju z upoštevanjem interesov lokalnega prebivalstva (ureditev kolesarskih poti, pešpoti ipd.);
- ⊕ pričakovano povečanje števila obiskovalcev Občine Vipava, predvsem njenega podeželja;
- ⊕ boljše varovanje zdravja prebivalcev in obiskovalcev omenjenega območja ter boljše ohranjanje in s tem varovanje občutljivega okolja (naravnega okolja in kulturne dediščine) ter
- ⊕ uresničitev razvojne vizije Občine Vipava.

Občina Vipava podpira ureditev prometne infrastrukture, ki je predmet investicijskega projekta »Most čez Močilnik pri obrtni conī Farma«, saj bo to dolgoročno omogočilo gospodarski, demografski in kulturni razvoj na tem območju občine, v samih naseljih, ki so vezana na LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlin – Dolenje čez potok Močilnik, ter

posledično cele občine. Z izvedbo investicijskega projekta želi Občina Vipava dvigniti kakovost prometne infrastrukture na omenjenem območju in s tem tudi v celi občini.

Izvedba investicijskega projekt »Most čez Močilnik pri obrtni conī Farma« omogoča doseganje razvojnih ciljev tako na občinski, regionalni kot tudi na državni ravni, kar potrjuje njegovo upravičenost. Kot vidimo, je investicijski projekt usklajen:

- z lokalno strategijo in lokalnimi politikami,
- z Načrtom razvojnih programom (NRP) Občine Vipava 2012-2015,
- z Razvojnim programom Občine Vipava,
- s Strategijo gospodarskega razvoja Občine Vipava,
- z Regionalnim razvojnim programom Severno primorske regije za obdobje 2007-2013 (in z njegovimi strateškimi cilji v obdobju 2007-2013),
- s Strategijo razvoja Slovenije ter
- s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije

4 Časovni načrt izvedbe investicijskega projekta

Ob optimalnem poteku vseh aktivnosti bo za izvedbo vseh aktivnosti investicijskega projekta od izdelave investicijskega programa (IP) z analizo stroškov in koristi in analizo izvedljivosti investicijskega projekta do pridobitve vseh potrebnih dovoljenj (uporabnega dovoljenja) in predaje investicijskega projekta namenu potrebno cca 16 mesecev oz. cca 1 leto in 4 mesecev. Novi most čez Močilnik in vsa spremljajoča infrastruktura, ki je predmet obravnave IPa, bo predvidoma predana v uporabo Avgusta 2013. Zaključek investicijskega projekta pa je predviden konec Septembra 2013, ko se bo izdelalo končno poročilo ter se bo zaključilo financiranje investicijskega projekta.

Trajanje celotnega investicijskega projekta, in sicer od izdelave prvotnega DIIP-a (Januar 2011), na osnovni katerega je bil investicijski projekt uvrščen v NRP Občine Vipava, pa do predaje projekta namenu ter priprave zaključnega poročila in oddaje zahtevka za sofinanciranje (September 2013) bo potrebno cca 33 mesecev oz. cca 2 leti in 9 mesecev.

AKTIVNOST	Potreben čas	Meseci
Elaborati in študije	Že izvedeno	Že izvedeno (pred januarjem)
Dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP		Že izvedeno (Januar 2011)
Projektantski predračun		Že izvedeno (Februar 2012)
Projektno tehnična dokumentacija (IDZ, PZI, PGD ipd.)		Že izvedeno (maj 2012)
Dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP Noveliran		Že izvedeno (Februar 2012)
Investicijski program – IP z analizo stroškov in koristi ter analizo izvedljivosti investicijskega projekta		Že izvedeno (April 2012)
Pridobitev gradbenega dovoljenja		Že izvedeno (Junij 2012)
Odkup zemljišč		Že izvedeno (Junij 2012)
Javni razpis del in zbiranje ponudb za izvedbo po ZJN, Analiza ponudb, izbor izvajalca in uvedba izvajalca v delo		Že izvedeno Julij 2012
Gradnja – izvedba, strokovni gradbeni nadzor ter izdelava PID-a	334 dni	Avgust 2012 – Junij 2013
Tehnični pregled in pridobitev vseh potrebnih dovoljenj	40 dni	Julij 2013 – Avgust 2013
Predaja investicijskega projekta namenu	20 dni	Avgust 2013
Zaključno-končno poročilo in zaključek financiranja	30 dni	September 2013

5 Finančna in ekonomska (CBA) analiza investicijskega projekta

5.1 Vrednost investicijskega projekta

Kazalec	Po stalnih cenah	Po tekočih cenah
Neto vrednost investicijskega projekta (EUR brez DDV)	612.872,56 EUR	649.414,08 EUR
Bruto vrednost investicijskega projekta (EUR z DDV)	735.447,07 EUR	779.296,90 EUR

Vrednost investicijskega projekta znaša po stalnih cenah 735.447,07 EUR z DDV oz. 612.872,56 EUR brez DDV; po tekočih cenah pa **779.296,90 EUR** z DDV oz. 649.414,08 EUR brez DDV. Investicijski projekt je upravičen do sofinanciranja s strani SVLR po 21. členu ZFO-1 in sicer so upravičeni vsi stroški razen DDV.

5.2 Viri financiranja investicijskega projekta

Občina Vipava namerava obravnavano infrastrukturo financirati delno iz lastnih proračunskih sredstev ter delno s sredstvi SVLR za sofinanciranje investicij po 21. členu ZFO-1 (sofinanciranje s strani SVLR), kar je razvidno tudi iz NRP in občinskega proračuna Občine Vipava za leto 2012 in 2013. Struktura in dinamika financiranja investicijskega projekta je predstavljena v spodnji tabeli.

Viri in struktura financiranja investicijskega projekta – Dinamika po letih

VIRI FINANCIRANJA	Leto 2012	Leto 2013	SKUPAJ	%
Proračunska sredstva Občine Vipava	115.650,43	238.128,47	353.778,90	45,40%
Nepovratna sredstva - SVLR po 21. členu ZFO-1	214.259,00	211.259,00	425.518,00	54,60%
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	329.909,43	449.387,47	779.296,90	100,00%

5.3 Kazalniki upravičenosti investicijskega projekta

Upravičenost investicijskega projekta smo merili tako, da smo izračunali denarne tokove za finančno in ekonomsko analizo (CBA-Analizo stroškov in koristi) investicijskega projekta ter zanje izračunali pripadajoče statične in dinamične kazalnike upravičenosti le-tega. Pri analizi smo skušali ugotoviti, kakšne finančne in ekonomske rezultate (rezultate na podlagi CBA-Analize stroškov in koristi) bo prinesel investicijski projekt.

Dinamični kazalniki investicijskega projekta

KAZALCI	FINANČNA ANALIZA	EKONOMSKA ANALIZA CBA - Analiza stroškov in koristi
Notranja (interna) stopnja donosnosti - ISD	Negativna	11,77%
Modificirana notranja (interna) stopnja donosnosti - MISD (disk.fakt. 7%)	-8,04%	9,64%
Neto sedanja vrednost investicijskega projekta - NSV (disk.fakt. 7%)	-801.316,15	627.129,01
Sedanja vrednost investicijskega projekta (disk.fakt. 7%)	751.278,98	570.785,92
Relativna Neto sedanja vrednost investicijskega projekta - RNSV	-1,07	1,10
Koeficient K/S (Razmerje koristi / stroški)	0,080	6,73
Doba vračanja (v letih)	129,4	25,5

Statični kazalniki investicijskega projekta

KAZALCI	FINANČNA ANALIZA	EKONOMSKA ANALIZA
		CBA - Analiza stroškov in koristi
Vrednost del na prebivalca naselij Vipava, Slap in Lože	305,97	232,33
Vrednost del na gospodinjstvo naselij Vipava, Slap in Lože	979,09	743,45
Letni bruto dobiček/izguba na prebivalca naselij Vipava, Slap in Lože	-8,90	4,33
Letni bruto dobiček/izguba na gospodinjstvo naselij Vipava, Slap in Lože	-28,47	13,84

Finančna vrzel

	DNR>0		DNR<0
1 a Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	810.977		751.279
1 b Finančna vrzel (R=EE/DIC):	107,95	%	100,00
2 Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	701.017		649.414
3 a Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	85	%	85
3 b Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	595.865		552.002

6. Sklep

Iz novelacije IP-a izhaja, da je investicijski projekt »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« upravičen za izvedbo, saj izvedba projekta omogoča doseganje ciljev tako na občinski, regionalni kot tudi na državni ravni.

Sestavni del investicijskega programa (IP) »Most čez Močilnik pri obrtni coni Farma« je tudi finančna in ekonomska analiza (CBA-Analiza stroškov in koristi). Izračunali smo kazalnike upravičenosti investicijskega projekta ter izvedli analizo občutljivosti in tveganj ter analizo izvedljivosti investicijskega projekta mostu Močilnik in povezane infrastrukture za naselja, ki se navezujejo na LC 458 460 Vipava – Slap – Novakov mlinov Mlin– Dolenje čez potok Močilnik. Iz opravljene finančne in ekonomske analize (CBA–Analize stroškov in koristi) izhaja, da je investicijski projekt, kljub finančni neupravičenosti, ekonomsko upravičen, saj bo s prihranki in dodatnimi prihodki, ki jih bo prinesla izvedba obravnavanega investicijskega projekta lokalnemu prebivalstvu in občini, pozitivno vplival na gospodarski in družbeni razvoj. Prispeval bo tudi k doseganju občinskih, nacionalnih in regionalnih ciljev. Na podlagi analize izvedljivosti investicijskega projekta pa lahko zaključimo, da ima investicijski projekt jasno časovno in upravljalno strukturo, poleg tega so rešena vsa bistvena vprašanja izvedbe in obratovanja, zato ocenjujemo, da je obravnavan investicijski projekt realen in izvedljiv.