

Na podlagi 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS št. 32/93), 2. in 26. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS št. 32/93) in 2. člena Statutarnega Odloka o pristojnostih in načinu dela Skupščine občine Ajdovščina (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin št. 7/93) je Skupščina občine Ajdovščina na seji dne 3. maja 1994 sprejela

ODLOK O OSKRBI S PITNO VODO

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se za oskrbo s pitno vodo, ki je po zakonu določena kot obvezna lokalna javna služba, določijo organizacijska in prostorska zasnova njenega opravljanja, vrsta in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje vodooskrbe in drugi pogoji za zagotavljanje in uporabo pitne vode, viri financiranja, pravice in obveznosti uporabnikov ter drugi elementi, pomembni za opravljanje in razvoj te gospodarske javne službe.

2. člen

Oskrbo s pitno vodo (v nadaljevanju z vodo) samostojno, neposredno in obvezno zagotavlja občina. Oskrbo z vodo iz javnih vodovodov, ki so v lasti občine Ajdovščina, opravlja javno Komunalno stanovanjsko podjetje, katerega ustanovitelj je občina Ajdovščina. Komunalno podjetje (v nadaljevanju upravljalec) upravlja z objekti in napravami za oskrbo z vodo, katerih izključni ali pretežni lastnik je občina Ajdovščina in krajevne skupnosti. Upravljanje z ostalimi objekti in napravami, namenjenimi izvajanju vodooskrbe, pa uredita občina Ajdovščina in upravljalec na podlagi pogodbe, sklenjene z večinskim lastnikom.

3. člen

Uporabnik je vsaka fizična ali pravna oseba, ki uporablja vodo iz javnega vodovodnega omrežja.

Zaradi zagotavljanja nemotene vodooskrbe uporabnikov iz druge občine, ki se priključujejo na javno vodovodno omrežje sistema Hubelj, mora biti le-tem vselej zagotovljena z vodno bilanco določena količina vode ustrezne kvalitete.

II. NAPRAVE IN OBJEKTI ZA OSKRBO Z VODO

4. člen

Naprave in objekti uporabnikov so:

- a) interno vodovodno ali hidrantno omrežje, ki ga od javnega omrežja ločuje merilno obračunsko mesto
- b) vodovodni priključek
 - spojna cev med sekundarnim oziroma primarnim omrežjem in obračunskim vodomermom, vključno s priključnim ventilom
 - obračunski vodomerm s pripadajočim ventilom pred njim in nepovratnim ventilom
- c) vodomerni jašek ali niša
- d) objekti ali naprave, montirane za obračunskim vodomermom: interni hidranti, interni vodomermi, naprave za reduciranje ali dvigovanje tlaka vode, vodohrami za sanitarno ali požarno vodo itd.

Te naprave in objekti so last, oziroma osnovno sredstvo uporabnika, ki z njimi upravlja in razpolaga.

5. člen

Naprave in objekti upravljalca so:

- a) sekundarno omrežje in naprave:
 - omrežje in naprave za neposredno priključevanje uporabnikov na posameznem stanovanjskem ali drugem območju
 - omrežje in naprave za preprečevanje požara (hidrantna mreža)
 - črpališča in naprave za dvigovanje ali reduciranje tlaka vode na sekundarnem omrežju
 - naprave za čiščenje in pripravo vode na sekundarnem omrežju
- b) primarno omrežje in naprave:
 - omrežje in naprave, ki služijo za oskrbovanje dveh ali več stanovanjskih ali drugih območij v ureditvenem območju naselja (industrijskih območij, turističnih območij) kot so: vodnjaki, črpališča, prečrpališča, zajetja)
 - naprave za čiščenje in pripravo vode na primarnem omrežju
 - vodohrami
 - cevovodi od črpališč ali zajetij do sekundarnega vodovodnega omrežja in vodohramov
 - cevovodi med posameznimi stanovanjskimi ali drugimi območji v ureditvenem območju naselja.
- c) magistralno omrežje in naprave:
 - objekti za hranjenje, transport in čiščenje vod, ki so pomembni za oskrbo več občin ali regije
 - tranzitni cevovodi od črpališča ali zajetij do primarnega omrežja
 - vodna črpališča, prečrpališča, zajetja in naprave za čiščenje ter pripravo vode, ki služijo več občinam ali regijam.

6. člen

Glede na vrsto rabe se vodooskrbni objekti delijo na:

- naprave in objekte individualne rabe
- naprave in objekte skupne rabe

Naprave in objekti skupne rabe so objekti in naprave za oskrbo naselij s požarno vodo v javni rabi, vsi ostali so objekti in naprave individualne rabe.

Stroške vzdrževanja in obratovanja objektov in naprav skupne rabe ima upravljalec pravico pokrivati iz virov, ki jih določi občina kot lastnik teh objektov.

7. člen

Hidranti v omrežju javnega vodovoda služijo predvsem požarni varnosti in morajo biti vedno dostopni in v brezhibnem stanju.

Iz njih se sme odzemat vodo brez soglasja upravljalca le za gašenje požarov, gasilske vaje, za njihovo preizkušanje in izpiranje vodovoda. Zaradi registracije nekontroliranega odvzema vode je o odvzemu vode iz hidrantov v roku 7 dni potrebno obvestiti upravljalca vodovoda.

Odvzem vode iz hidrantov za čiščenje cest in ulic, zalivanje zelenic, izpiranje kanalov, utrjevanje cestišč, za javne prireditve in za polnjenje cistem za prevoz vode se sme koristiti le s privolitvijo upravljalca.

III. PRIKLJUČITEV NA JAVNI VODOVOD

8. člen

V naseljih, ki so oskrbovana z vodo iz javnih vodovodov, je obvezna priključitev uporabnikov na javni vodovod.

Po zgraditvi novega vodovodnega omrežja se morajo priključiti nanj vsi uporabniki s tega območja, ki doslej niso bili oskrbovani iz javnega vodovoda.

9. člen

Za priključitev na javni vodovod mora uporabnik pridobiti soglasje in dovoljenje upravljalca.

Vlogi za pridobitev soglasja mora uporabnik priložiti lokacijsko dokumentacijo oziroma izris iz prostorskega izvedbenega načrta, eventuelni opis specifičnosti gradnje glede predvidene potrošnje vode in soglasja lastnikov parcel, preko katerih bo potekal priključek.

Razen za novogradnje si mora uporabnik pridobiti soglasje tudi za rekonstrukcije in prenove objektov, ki vplivajo na dobavo vode.

10. člen

V primeru popolne vloge uporabnika in če razpoložljive kapacitete vodnih virov in

zmogljivosti javnega vodovoda, na katerega se bo uporabnik priključil, to dopuščajo, upravljalec v soglasju za priključitev določi:

- pogoje glede trase, globine in profila priključnega omrežja
- podatke o zahtevanemu profilu vodomera ter o lokaciji in velikosti vodomernega jaška
- podatke o dokumentaciji, ki jo mora predložiti pred priključitvijo (gradbeno dovoljenje za objekt, ko je to potrebno, atest o izvedeni vodovodni inštalaciji, soglasje za prekop cestišča, ...).

V primeru, ko razmere ne dovoljujejo novih priključitev, je upravljalec dolžan uporabnika seznaniti o razmerah in pogojih, pod katerimi bi bila priključitev možna.

11. člen

Upravljalec je dolžan dovoliti priključitev, če je uporabnik izpolnil vse pogoje iz soglasja, poravnal vse obveznosti ter predložil vso potrebno dokumentacijo.

12. člen

Priključek je del objekta, ki ga investira uporabnik. Vzdrževanje priključka do vključno vodomera uporabnik poveri upravljalcu javnega vodovoda.

Po opravljenih vzdrževalnih delih na priključku, je upravljalec dolžan zemljišče, po katerem poteka priključek, vzpostaviti v prejšnje stanje.

13. člen

Priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej, lahko pa ima objekt tudi več priključkov. Priključek je stalen ali začasen. Šest mesecev pred ukinitvijo začasnega priključka mora upravljalec pisno obvestiti uporabnika in ga seznaniti s pogoji za pridobitev stalnega priključka.

Vsa dela na javnih vodovodih in priključkih nadzira upravljalec.

IV. MERITVE PORABE VODE

14. člen

Količina porabljene vode se meri z obračunskimi vodomeri. Z velikimi porabniki vode lahko upravljalec sklene posebno pogodbo o meritvi in dobavi vode. Posebne pogodbe se sklenejo tudi z uporabniki s pavšalnim odjemom, kadar meritev ni možna ali je vodomerni začasno v okvari, kot tudi z upravljalcem javnih vodovodov, ki z vodo z območja občine Ajdovščina oskrbuje uporabnike iz druge občine.

15. člen

Če so na območju upravjalca vodovoda tudi uporabniki vode z lastnimi objekti za izkoriščanje

istih virov vode kot javni vodovod, s porabo nad 2 l/s, so le-ti dolžni meriti izkoriščanje vodnega vira z vodomeri.

16. člen

Vsakemu novemu uporabniku namesti upravljalec vodovoda glavni obračunski vodomerni. Vsak obračunski vodomerni mora biti pregledan in žigosan od pristojnega urada za kontrolo meril v rokih, določenih s predpisi, za kar skrbi upravljalec, ki obračunske vodomere tudi vzdržuje.

17. člen

Uporabnik je dolžan zgraditi in vzdrževati prostor za vodomerni, ki mora biti vedno dostopen pooblaščenim osebam upravjalca za kontrolo in vzdrževanje. V breme uporabnika gredo stroški nabave in namestitve glavnega obračunskega vodomera kot tudi stroški izredne kontrole in popravila.

18. člen

Če je točnost obračunskega vodomera sporna, ima uporabnik pravico poleg rednih pregledov zahtevati izredno kontrolo točnosti vodomera. V primeru ugotovljenega odstopanja preko dopustnih toleranc, nosi stroške preizkusa upravljalec, v nasprotnem primeru pa uporabnik.

19. člen

Količina porabljene vode iz javnega vodovoda se odmeri v kubičnih metrih (m^3) po odčitku obračunskega vodomera na priključku. Pri fizičnih osebah opravi upravljalec odčitavanje najmanj 6-krat letno. Pri pravnih osebah opravi upravljalec odčitavanje najmanj 6-krat letno, z upoštevanjem ostalih odčitkov zaradi spremembe cene, okvare ali zamenjave vodomera ali na posebne zahteve uporabnika se lahko odčitavanje opravi tudi večkrat.

20. člen

Uporabniki - fizične osebe - plačujejo porabljeno vodo na podlagi izdanih položnic ali računov v obliki obroka za obdobje 2 mesecev.

Obrok plačila po položnici ali računu se izračuna na osnovi dejanske porabe preteklega obračunskega obdobja in cene kubičnega metra vode. Cena m^3 se določi v skladu s predpisi in potrjuje na izvršnem svetu.

Uporabniki - pravne osebe - plačujejo porabljeno vodo na osnovi izdanega računa. Osnova za izstavitev računa je poprečna dnevna poraba v preteklem obračunskem obdobju in veljavna cena. Obračun se opravi na osnovi odčitane dejanske porabe in sprememb cene vode ali prispevkov najmanj 6x letno. Velikim porabnikom vode lahko upravljalec izstavlja račune v rokih, ki jih določita s posebno pogodbo.

Če zaradi okvare obračunskega vodomera, ugotovljenega nedovoljenega načina odjema, ali iz drugega vzroka ni mogoče odčitati vodomera, se obračuna pavšalna poraba vode na osnovi povprečne porabe v preteklem obračunskem obdobju.

21. člen

V primeru, da je v objektu več uporabnikov vode iz istega priključka le-ti določijo z medsebojnim sporazumom pravno ali fizično osebo, ki sprejema in plačuje račune za porabljeno vodo v objektu.

Interna delitev stroškov za porabljeno vodo posameznim uporabnikom ni obveznost upravljalca.

Če se upravljalca in uporabniki, ki imajo vgrajene interne vodomere, dogovore za izdajanje računov posameznim uporabnikom vezanim na en obračunski vodomera, upravljalca porazdeli eventualno razliko odčitane količine vode med obračunskim in seštevkom internih vodomero na vse račune enakomerno (glede na število internih vodomero).

22. člen

Obrok mora plačati uporabnik - fizična oseba do roka, navedenega na položnici ali računu. Uporabnik lahko sporoči upravljalca pisne pripombe oziroma ugovor na obrok izstavljen po položnici ali računu najkasneje v 8 dneh po prejemu. Če ne plača obroka, navedenega na položnici ali računu niti v 15 dneh po izstavitvi opomina, lahko upravljalca brez naknadnega opozorila prekine dobavo vode.

Račun mora uporabnik - pravna oseba - plačati v 15 dneh po izstavitvi računa upravljalca. Uporabnik lahko sporoči upravljalca pisne pripombe oziroma ugovor na izstavljeni račun najkasneje v 15 dneh od izstavitve računa. Ugovor ne zadrži izplačila. Če ne plača računa niti v 15 dneh po izstavitvi opomina, lahko upravljalca brez naknadnega opozorila prekine dobavo vode.

Upravljalca je dolžan na pripombe ali ugovor uporabnika pisno odgovoriti v 15 dneh.

V. PREKINITEV DOBAVE VODE

23. člen

Upravljalca lahko na stroške uporabnika brez predhodne odpovedi, vendar ob obvestilu, prekine dobavo vode v naslednjih primerih:

- če je priključek na vodovodno omrežje izveden brez dovoljenja upravljalca, ali je brez njegovega soglasja uporabnik dovolil priključitev drugega uporabnika na svojo interno instalacijo
- če uporabnik ne dovoli vgraditi vodomera, ali

brez privolitve upravljalca odstrani plombo na vodomera, hidrantu, zasunu, oziroma drugače spremeni izvedbo priključka

- če stanje interne instalacije ali vodomera ogroža kvaliteto pitne vode v javnem vodovodu

Dobava vode je prekinjena, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve. Za ponovno priključitev mora uporabnik plačati stroške prekinitve in ponovne priključitve.

24. člen

Upravljalca ima pravico prekiniti dobavo vode za krajši čas, zaradi planiranih vzdrževalnih del na omrežju ali ostalih napravah vodovoda ali nenadnih okvar.

V primeru, ko je prekinitev dobave daljša od treh ur, mora upravljalca o tem obvestiti uporabnike preko sredstev javnega obveščanja, ali na krajevno običajen način, če traja prekinitev več kot 24 ur, pa je na območju prekinitve dolžan zagotoviti vsaj minimalno oskrbo s pitno vodo.

VI. IZREDNE RAZMERE IN VARČEVANJE Z VODO

25. člen

V primeru višje sile (potres, požar, suša, onesnaženje vira, večje okvare, ipd.) ima upravljalca pravico brez nadomestila škode zmanjšati ali prekiniti dobavo vode, dolžan pa je uporabnike o tem obvestiti in postopati v skladu z načrtom ukrepov za tak primer. Skrbeti mora za prednostno preskrbo za osnovne življenjske potrebe prebivalstva in požarno varnost.

26. člen

Ob nastopu izrednih razmer so uporabniki vode iz lastnega vodovoda, ki koristijo isti vodni vir kot javni vodovod, dolžni po potrebi zmanjšati koriščenje vodnega vira oziroma svoje kapacitete dati na razpolago za zagotovitev prednostne oskrbe.

27. člen

V primeru pomanjkanja vode izda upravljalca navodila za racionalno uporabo, nadzira potrošnjo vode in sme omejevati čezmerno uporabo. V primeru večjega pomanjkanja vode upravljalca oskrbuje uporabnike po prednostnem vrstnem redu, ki ga na njegov predlog potrdi Izvršni svet.

Zaradi uskladitve ukrepov v primeru pomanjkanja vode, obvešča Izvršni svet pristojne organe drugih občin, katerih uporabniki se oskrbujejo z vodo s tega območja, upravljalca pa je dolžan ob izrednih razmerah sodelovati z upravljalci v teh občinah.

VII. POOBLASTILA UPRAVLJALCA IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV

28. člen

Upravljalca je, razen za dajanje soglasij in dovoljenj po 8. členu tega odloka, pooblaščen tudi za določanje pogojev in dajanje soglasij k prostorskim izvedbenim aktom ter k graditvam objektov in k drugim posegom v prostor, če ti zadevajo vodooskrbne objekte in naprave.

Pri novogradnjah objektov in drugih posegih v prostor, ki bi imeli zaradi svoje lokacije vpliv na objekte in naprave za oskrbo s pitno vodo, predpiše upravljalca v soglasju minimalne odmike objektov od vodovodnega omrežja, pogoje križanja komunalnih vodov z vodovodnim omrežjem ter zaščitne ukrepe za objekte, ki so locirani v ožjem ali širšem varstvenem območju zajetij, ali vodnih virov, predvidenih za zajetja pitne vode.

29. člen

V okviru strokovnotehničnih in razvojnih nalog s področja vodooskrbe, se upravljalca poverijo naloge, ki se nanašajo na načrtovanje vodooskrbe in njen razvoj, na investicijsko načrtovanje potrebnih objektov in naprav ter na gospodarjenje s temi objekti in napravami.

Pri izvajanju gornjih nalog v zvezi z vodnimi viri, ki oskrbujejo s pitno vodo uporabnike iz druge občine, sodeluje upravljalca z ustreznimi službami ali organi te lokalne skupnosti oziroma s podjetjem, ki mu je ta skupnost poverila opravljanje strokovno-tehničnih in razvojnih nalog vodooskrbe.

30. člen

Upravljalca ima pri oskrbi uporabnikov z vodo naslednje obveznosti:

1. V okviru razpoložljivih kapacitet vodnega vira skrbi za zadostno količino zdrave pitne vode;

V ta namen redno preverja razpoložljive količine in redno kontrolira kvaliteto vode v skladu s predpisi o higijenski neoporečnosti vode za javno preskrbo prebivalstva z vodo, določa zaščitne ukrepe za objekte, ki so locirani v varstvenem območju vodnih virov, obvešča uporabnike o času, trajanju in ukrepih ob prekinitvah dobave vode, organizira preskrbo v izrednih razmerah in ažurno poroča o nastopu izrednih razmer pristojnim organom občine.

2. Redno vzdržuje vse objekte in naprave javnega vodovoda, s katerim upravlja;

V tem okviru sistematično pregleduje omrežje in ugotavlja izgube ter skrbi za avtomatizacijo, na svoje stroške vzdržuje priključke, razen v primeru, ko je okvara nastala po krivdi uporabnika, organizira zaščito važnejših objektov, pristopi

k popravilu napake takoj in jo, če je to mogoče, odpravi v prvih 24 urah, vzdržuje požarno omrežje in hidrante ter skrbi za pravilno obratovanje, vodi kataster vodovodnega omrežja in ostale evidence, obračunava amortizacijo ter vodi ostale poslovne knjige.

3. Ažurno izdaja soglasja, omogoča priključitev na vodovod ter skrbi za redno obračun porabljene vode;

S tem v zvezi kontrolira izpolnitev pogojev iz soglasja in nadzira dela na priključkih, skrbi za prekinitev dobave vode, ko nastopijo primeri iz 23. člena tega odloka, redno pregleduje in preizkuša vodomere v zakonitih rokih ali pa na zahtevo uporabnika v skladu z 18. členom odloka in jih po potrebi zamenjuje in redno odčituje vodomere zaradi obračuna porabljene vode.

31. člen

Uporabniki imajo zlasti naslednje obveznosti:

- redno vzdržujejo vodomerne jaške, ščitijo obračunski vodomere pred zmrzovanjem, vzdržujejo notranjo instalacijo in hidrante
- omogočiti morajo dostop do obračunskega vodomera in internih hidrantov
- spremljajo količino porabljene vode s pregledom stanja vodomera ter javljajo upravljalca ugotovljeno prekomerno porabo
- javljajo upravljalca vse okvare na javnem vodovodu, na priključku ali na vodomere ter lastninske namembnostne in ostale spremembe pri uporabniku
- uporabljajo hidrante le v primeru požara in sporočajo porabo vode, odvzete na hidrantu, ki ni instaliran preko vodomera
- spoštujejo varčevalne in druge ukrepe v izrednih razmerah ali ob prekinitvi dobave vode
- redno plačujejo vodo na osnovi izdanih položnic in računov v plačilnem roku.

VIII. KAZENSKÉ DOLOČBE

32. člen

Z denarno kaznijo do 360.000 SIT se kaznuje za prekršek upravljalca javnega vodovoda, če ne ravna v skladu z obveznostmi, navedenimi v 30. členu tega odloka

Z denarno kaznijo do 60.000 SIT se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka odgovorna oseba upravljalca javnega vodovoda.

33. člen

Z denarno kaznijo do 360.000 SIT se kaznuje za prekršek uporabnik - pravna oseba, če se ne ravna v skladu z obveznostmi, navedenimi v 31. členu tega odloka.

Z denarno kaznijo do 60.000 SIT se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tudi odgovorna

oseba uporabnika - pravne osebe, kot tudi uporabnik - fizična oseba.

Številka: 355-4/94
Datum: 4/5-1994

PREDSEDNIK
OBČINSKE SKUPŠČINE
Mitja Lavrenčič, l.r.

IX. KAZENSKÉ DOLOČBE

34. člen

Sedanji upravljalci z vodooskrbnimi objekti in napravami, katerih lastnik je občina Ajdovščina, so jih dolžni v 15 dneh po uveljavitvi tega odloka predati novemu upravljalcu in mu izročiti tudi celotno pripadajočo informacijsko bazo.

Pogodbo, s katero se uredi upravljanje z ostalimi vodooskrbnimi objekti in napravami je potrebno skleniti do 1. julija 1994 leta.

35. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena je upravljalec dolžan izvajati nujna vzdrževalna dela na objektih in napravah vseh sistemov, preko katerih izvaja vodooskrbo in skrbeti za ustrezno količino in kakovost vode.

36. člen

Priključitev uporabnikov iz 2. odstavka 8. člena na vodovod mora biti izvedena v roku šestih mesecev po zgraditvi novega vodovodnega omrežja.

37. člen

Do uveljavitve predpisa ministrstva, pristojnega za varstvo okolja, s katerim določi oskrbovalne standarde razvrstitev objektov in naprav, tehnične in vzdrževalne ter druge standarde in normative za opravljanje vodooskrbe, se uporabljajo sedaj veljavni standardi in normativi iz občinskih predpisov ter podrobnejši pogoji o tehnični izvedbi in uporabi naprav, ki jih sprejme upravljalec in potrdi Izvršni svet.

38. člen

Strokovni nadzor nad izvajanjem oskrbe z vodo opravlja upravni organ Skupščine občine Ajdovščina, pristojen za gospodarstvo, nadzor nad zakonitostjo pa pristojni inšpekcijski upravni organ.

39. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o upravljanju in vzdrževanju javnih vodopreskrbnih naprav v občini Ajdovščina (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin št. 7/68 in 1/69).

40. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Uradnem glasilu občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin.