

**3861. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Vipava, stran 11981.**

Na podlagi 27. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03) in statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 54/02 in 83/02) je župan Občine Vipava sprejel

PROGRAM PRIPRAVE sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Vipava

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo**Ocena stanja**

Vetrne elektrarne v primerjavi z drugimi tehnologijami proizvodnje nedvomno najbolj ustrezajo vse ostrejšim kriterijem trajnostnega razvoja. Odpravljanje negativnih posledic, ki so jih v preteklih desetletjih povzročili t.i. toplogredni plini so ena izmed prioritarnih nalog ne le okoljevarstvenih organizacij, pač pa tudi vlad, lokalnih oblasti ter ne nazadnje vseh gospodarskih subjektov.

Slovenija se zavzema, da s primernimi ukrepi zagotavlja prednost uporabi obnovljivih oblik energije ter energetskih virov, ki manj onesnažujejo okolje. Prednostna energetska izbira obnovljivih virov je tudi pomembna ekološka, ekonomska in socialna podlaga za nadaljnji razvoj in prispevek k čistejšemu okolju. Z izgradnjo vetrnih elektrarn bomo prispevali k uresničevanju obveznosti iz Kjotskega protokola, po katerih moramo zmanjšati emisije toplogrednih plinov za 8% glede na izhodiščno leto 1986. Energetska politika je usmerjena v odpravljanje posledic onesnaževanja in v zamenjavo za okolje manj ustreznih tehnologij uporabe energetskih virov, ki zaradi ustvarjanja produktov izgorevanja pospešujejo nastajanje učinkov tople grede (CO₂), generirajo dušikove okside (NO_x) v atmosfero in povzročajo emisije težkih kovin, prašnih delcev, pepela in emisije toplote v ozračje oziroma vodo. Vključitev novih energetskih virov proizvodnje električne energije v energetski sistem pomeni tudi zagotavljanje večje stabilnosti slovenskega energetskega sistema. Načela energetske politike in načela zanesljive oskrbe in učinkovite rabe energije ureja energetski zakon (Uradni list RS, št. 79/99).

Razlogi in pravna podlaga

Razlog je pobuda podjetja Elektro Primorska z dne 9. 5. 2003, pripravljena na podlagi večletnih meritev vetrnega potenciala ter različnih študij privlačnosti in ranljivosti prostora ter utemeljena v:

- prostorskih sestavinah dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986–2000 (Uradni list SRS, št. 1/86, 41/87, 12/89 in Uradni list RS, št. 36/90, 27/91, 72/95, 13/96, 11/99 in 4/03);
- prostorskih sestavinah srednjeročnega družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 2/86, 41/87, 23/89 in Uradni list RS, št. 72/95, 13/96, 11/99 in 4/03).

2. Predmet, programska izhodišča in okvirno ureditveno območje**Predmet**

Predmet sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Vipava za obdobje 1996–2000 so spremembe in dopolnitve:

- zasnove energetskega sistema,
- zasnove namenske rabe prostora,
- zasnove načinov urbanističnega urejanja.

Predmet sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana Občine Vipava za obdobje 1986–1990 je vključitev:

- programske zasnove za lokacijski načrt Vetrna elektrarna Nanos.

Programska izhodišča

Učinkovitost delovanja vetrnih elektrarn je odvisna od primernosti lokacije, ki je pogojena predvsem z zadostno prevetrenostjo. Vetrni potencial se pri iskanju ustreznih lokacij za postavitev in delovanje vetrnih elektrarn postavlja kot izločitveni dejavnik. Urad RS za energetiko navaja, da rezultati meteoroloških modelov in obstoječih meritev vetra izkazujejo, da je največji vetrni potencial v Sloveniji predvsem na širšem območju Primorske. Da je področje Primorske primerno za izkoriščanje vetrne energije za proizvodnjo električne energije, so potrdile tudi namenske meritve, ki so se pričele izvajati s projektom Wind Energy potential I, v sklopu programa EU ECOS OUVERTURE in se izvajajo za področje Primorske.

Okvirno ureditveno območje

Okvirno ureditveno območje zajema območje Nanosa, oziroma širše območje, če se na podlagi strokovnih podlag ugotovi, da so predvsem z vidika ranljivosti narave primerna tudi območja v sosesčini.

3. Nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja ter drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred pričetkom izdelave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

I. Pristojna ministrstva, ki so zadolžena za posamezna obvezna izhodišča prostorskih sestavin dolgoročnega plana RS:

– kmetijstvo:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska 56, Ljubljana,
- gozdarstvo:
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Sektor za gozdarstvo, Dunajska 56-58, Ljubljana v vednost: Zavod za gozdove RS, Večna pot 2, Ljubljana,
- Zavod za gozdove RS, Območna enota Sežana, Partizanska 49, 6210 Sežana,

– urejanje in varovanje vodnega sistema:

- Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Sektor za vodno gospodarstvo, Vojkova 1b, Ljubljana,

– energetika:

- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Urad za energetiko, Dunajska 47, Ljubljana za pridobitev pogojev, usmeritev, strokovnih podlag še:

- za področje prenosa električne energije: ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, Ljubljana,
- za področje distribucije električne energije: Elektro Primorska, Erjavčeva 22, 1000 Ljubljana,
- za področje transporta in skladiščenja zemeljskega plina: Geoplina, d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 11, Ljubljana,

– promet:**– cestno omrežje:**

- državne ceste: Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, Ljubljana,

- avtoceste: Družba za avtoceste RS, Dunajska 7, Ljubljana,

- železniško omrežje: Direkcija za železniški promet, Kopitarjeva 5, Maribor,

- omrežje letališč: Uprava RS za civilno letalstvo, Kotnikova 19a, Ljubljana v vednost: Ministrstvo za promet, Urad za ceste, Urad za železnice, Urad za letalstvo Langusova 4, Ljubljana,

– kulturna dediščina:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine, Cankarjeva 4/II, p.p. 1571, 1000 Ljubljana,

- Ministrstvo za kulturo, Uprava RS za kulturno dediščino, Kongresni trg 1, Ljubljana,

– naravne vrednote (naravna dediščina):

- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Sektor za varstvo narave, Vojkova 1b, Ljubljana,

– sanacija naravnih virov in varstva okolja:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Sektor za varstvo okolja, Vojkova 1b, Ljubljana,

– poselitve:

- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Urad RS za prostorsko planiranje, Dunajska 21, Ljubljana,

– rudarstvo:

- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Uprava RS za rudarstvo, Dunajska 48, Ljubljana,

– področje blagovnih rezerv:

- Ministrstvo za gospodarstvo, Področje notranjega trga, Kotnikova 5/III, Ljubljana,

– področje obrambe:

- Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Kardeljeva ploščad 25, Ljubljana,

II. Ostali vključeni:

v postopek se vključijo tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v okviru priprave dokumenta ugotovi, da upravljajo ali so odgovorni za posamezno področje.

Nosilci urejanja prostora v skladu z 29. in 33. členom ZureP-1 podajo smernice in mnenje k prostorskemu aktu v 30 dneh od prejema vloge.

4. Seznam potrebnih strokovnih podlag in način pridobitve strokovnih rešitev

Pri izdelavi strokovnih podlag in sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine je potrebno smiselno upoštevati naslednja že izdelana gradiva:

- Analiza prostorskih potencialov na Primorskem za postavitev vetrnih elektrarn – privlačnost in ranljivost prostora, IREET 2001;

- Vključitev vetrnih elektrarn za lokaciji Nanos v dolgoročni družbeni plan Slovenije, Elektro Primorska, 2001;
 - Projektna dokumentacija za lokacije vetrnih elektrarn, Elektro Primorska 2001;
 - Rezultati meritev vetrnega potenciala za lokacijo Nanos;
 - izdelava strokovnih gradiv za pripravo prostorskega plana RS s področja energetske infrastrukture – alternativni viri energije. Razvojno raziskovalna naloga, MOP, MGD in urad za prostorsko planiranje, Ljubljana november 1995.
- V postopku priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine mora investitor zagotoviti izdelavo naslednjih strokovnih podlag, na katerih bodo temeljile rešitve:
- idejna zasnova načrtovane prostorske ureditve, izdelana na način, ki vključuje izkazan pozitivni vpliv na urbani razvoj, izkazano energetsko in distribucijsko učinkovitost, gospodarnost, okoljevarstveno in družbeno sprejemljivost ter izkazan ustrezen vetrni potencial;
 - idejne zasnove posameznih elementov prostorske ureditve, ki vključujejo vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve, z ustreznimi poročili in utemeljitvami;
 - idejne zasnove novih ureditev gospodarske javne in komunalne infrastrukture ter idejne zasnove zaščite, prestavitve oziroma ukinitve obstoječe gospodarske javne in komunalne infrastrukture;
 - geodetske podlage za pripravo kartografskega dela programske zasnove.

5. Organizacija priprave in obveznosti v zvezi s financiranjem

Pripravljaavec sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin plana je Občina Vipava.

Pobudo za spremembo in dopolnitev prostorskih sestavin plana je podalo podjetje Elektro Primorska, ki je investitor načrtovane prostorske ureditve.

Investitor izbere načrtovalca in financira izdelavo vseh strokovnih podlag in sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih dokumentov občine.

Postopek priprave dokumenta vodi Občina Vipava (v nadaljevanju občina).

6. Rok za pripravo prostorskega akta oziroma njegovih posameznih faz

F A Z A	nosilec	rok
Prostorska konferenca	občina	julij
Sprejem in objava programa priprave	občina	8 dni po prostor. konf.
Po sprejemu programa priprave poziv nosilcem urejanja prostora – pridobitev smernic	občina	30 dni
Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in osnutka sprememb in dopolnitev prostor. sestavin plana	načrtovalec	v 3 mesecih od objave programa
Prostorska konferenca	občina	14 dni pred javno razgrnitvijo
Stališča do priporočil prostorske konference	občina, župan	7 dni po prost. konf.
Dopolnitev osnutka v skladu s stališči	načrtovalec	7 dni
Sklep o javni razgrnitvi in javni obravnavi	župan	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	občina, načrtovalec	30 dni
Stališča do pripomb	občina, načrtovalec, župan	15 dni po zaključku javne obravnave
Prva obravnava na občinskem svetu	župan, občina	
Izdelava morebitnih dopolnilnih strokovnih podlag	investitor, načrtovalec	30 dni po prejemu stališč do pripomb
Oblikovanje dopolnjenega predloga dokumenta z upoštevanjem pripomb in dopolnjenih strokovnih podlag	načrtovalec	15 dni po prejemu vseh novih strokovnih podlag oziroma po obravnavi na OS
Pridobitev mnenj od nosilcev urejanja prostora	občina	30 dni
Pridobitev sklepa vlade o usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov RS	občina	45 dni po vložitvi popolne vloge
Druga obravnava in sprejem odloka na občinskem svetu	župan, občina	v 30 dneh po prejemu pozitivnega sklepa vlade
Objava odloka v uradnem glasilu	občina	15 dni po sprejemu na OS

7. Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnih objavah.

Št. 06402-0001/2003

Vipava, dne 1. avgusta 2003.

Župan
Občine Vipava
mag. Ivan Princes l. r.