

OBČINA VIPAVA
OBČINSKI SVET

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 54/02, 83/02 in 91/05) je Občinski svet občine Vipava na _____ redni seji dne _____ sprejel

C E N I K
najemnin za nekmetsko rabo za leto 2010

Najemnine za nekmetsko rabo se oblikujejo tržno na podlagi dogovora med Občino in najemnikom, pri čemer je podlaga za določitev višine najemnine korist, ki jo bo imel najemnik na najetem zemljišču.

Tabela 1: Cenik najemnin za nekmetsko rabo zemljišč za leto 2010

namen uporabe	minimalna letna najemnina EUR/m ²
funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica,...)	0,4027
funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica)	0,7920
odprto skladišče za les, gradbeni material	0,4027
športna igrišča (nogometno, lokostrelsko, vadišča za živali, tenis, kamp,...)	0,0402
igrišče za golf	0,0537

V primeru sklenjenih pogodb za reklamne table – jumbo plakate se letno obračuna odškodnina v znesku 302,20 EUR za eno stojno mesto. Pogodbeni znesek se letno uskladi z objavljeno stopnjo indeksa rasti cen življenjskih potrebščin v preteklem letu.

Najemna pogodba se lahko sklene in najemnina obračuna tudi za krajše obdobje do enega leta.

Najemnina za posamezno pogodbo ne more biti nižja kot 73,91 EUR.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača najemnik.

Številka:

Datum:

Pripravila:

Helena Kobal

Višja svetovalka I

Svet občine Vipava
Župan
mag. Ivan Princes