

**OBČINA VIPAVA**  
**OBČINSKI SVET**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 54/02, 83/02 in 91/05) je Občinski svet občine Vipava na \_\_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_, sprejel

**C E N I K**

**za pripravo soglasij in obračun odškodnin oziroma nadomestil za leto 2010**

**SOGLASJA**

Občina pri izdajanju soglasij za posege na zemljiščih obračuna stroške priprave soglasij po ceniku soglasij za leto 2010 (Tabela 1), ob upoštevanju, da skupni znesek stroškov za pripravo enega soglasja ne more preseгati 248,00 EUR.

**Tabela 1:** Cenik soglasij za leto 2010

obseg oz. vrsta soglasja	stroški priprave soglasij v EUR	odškodnina/ nadomestilo
soglasja do 3 parcele	143,46	po ceniku (tabela 2)
vsaka nadaljnja parcela	21,40	po ceniku (tabela 2)
lovske preže	20,13	po ceniku (tabela 2)
Soglasja zakupnikom in koncesionarjem za opravljanje kmetijske in gozdarske dejavnosti ter čebelarim društvom za postavitev premičnih panjev	20,13	brezplačno, povrnitev morebitne škode
Soglasja za opozorilne table v nekomercialne in informativne namene	20,13	brezplačno
Soglasje za razne prireditve v nekomercialne namene	20,13	brezplačno, povrnitev morebitne škode

Brez zaračunavanja stroškov priprave soglasja in tudi brez zaračunane odškodnine oz. nadomestil. Občina izdaja soglasja v primerih, ko se z izdanimi soglasij omogoči poseg, ki je v korist Občine ter kadar je to v javnem interesu in za soglasje zaprosijo Vlada, ministrstva in organi v sestavi ministrstev, če soglasje ob tem ne zmanjšuje vrednosti občinskih zemljišč.

## ODŠKODNINE IN NADOMESTILA

Za določitev odškodnine oz. nadomestila za uporabo zemljišča se upošteva cenitev sodno zapriseženega cenileca ustrezne stroke, če te ni pa odškodnine oz. nadomestila navedenega v tabeli 2. Odškodnina se plača ob podpisu pogodbe.

Izjemoma se za podelitev služnosti za izgradnjo komercialnih vodov (kabelska televizija in podobno), baznih in drugih postaj mobilne telefonije odškodnina zaračunava periodično, za vsako leto trajanja služnosti posebej. Odškodnina se izračuna na podlagi odškodnine iz tabele 2, navedene pod kulturo pašnik, ne glede na dejansko in katastrsko kulturo služječega zemljišča. Strošek za pripravo služnostne pogodbe služnostni upravičenec poravnava v enkratnem znesku ob podpisu pogodbe.

**Tabela 2:** Cenik odškodnin oz. nadomestil za uporabo zemljišč na podlagi izdanih soglasij za leto 2010

katastrska kultura	odškodnina/nadomestilo EUR/m <sup>2</sup>
vrt	3,73
njiva	3,73
travnik	2,09
pašnik	0,74
sadovnjak	3,73
vinograd	3,73
gozd	1,48

Cenik za pripravo soglasij in cenik odškodnin oz. nadomestil za uporabo zemljišč se uporablja tudi za pogodbe o služnosti in za omejitev lastninske pravice na zemljiščih, na katerih se vzpostavlja služnostna pravica.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača vlagatelj za izdajo soglasja ali služnostni upravičenec.

Številka:

Datum:

Pripravila:

Helena Kobal

Višja svetovalka I

Svet občine Vipava  
Župan  
mag. Ivan Princes