

**OBČINA VIPAVA**  
GLAVNI TRG 15  
5271 VIPAVA

Številka:352-002/2011-2

Datum: 13.10.2014

**VSEM ZAINTERESIRANIM NAJEMNIKOM**

**ZADEVA: Namera za oddajo »Muzeja Nanos« v najem (podnajem)**

Občina Vipava na podlagi 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/2010](#), [75/2012](#), [47/2013](#) - ZDU-1G, [50/2014](#)), v povezavi s 40. in 48. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. [34/2011](#), [42/2012](#), [24/2013](#), [10/2014](#))

**OBJAVLJA NAMERO**

**za oddajo »Muzeja Nanos« - del stavbe št. 60 na parc. št. 216/452 k.o. 2406-Nanos vključno z muzejsko zbirko v najem (podnajem)**

**po metodi neposredne pogodbe**

Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga št.1 te namere.

**Župan**

**Mag. Ivan Princes, dr.vet.med., l.r.**



**ZGORNJE VIPAVSKE DOLINE  
IN KOMENSKEGA KRASA**



**OBČINA VIPAVA**

Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje.

Projekt "Muzejska zbirka analogne oddajne tehnike na Nanosu" delno sofinancira Evropska unija iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja, os LEADER.

Organ upravljanja Programa razvoja podeželja RS za obdobje 2007-2013  
je Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

## POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAJEM (podnajem)

### 1. Osnovni podatki

Postopek oddaje v najem se vodi skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/2010](#), [75/2012](#), [47/2013](#) - ZDU-1G, [50/2014](#)), v povezavi s 40. in 48. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. [34/2011](#), [42/2012](#), [24/2013](#), [10/2014](#)) kot faza: pogajanja z zainteresiranimi najemniki za sklenitev neposredne pogodbe.

Najemodajalec: Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava.

#### 1. Predmet oddaje v najem (podnajem)

- del stavbe št. 60 na parc. št. 216/452 k.o. 2406-Nanos, in sicer hodnik v izmeri 11.04 m<sup>2</sup>, staro oddajno dvorano v izmeri 70.755 m<sup>2</sup>, pisarno v izmeri 11.895 m<sup>2</sup>, skladišče v izmeri 11.895 m<sup>2</sup> in kontrolno sobo; vkjučno z zbirko analognih oddajnikov in drugih predmetov, ki so služili analogni tehnologiji oddajanja RTV signalov – »Muzej Nanos«.

#### 2. Najemnina in obratovalni stroški

Najemnina se ne plačuje.

Najemnik (podnajemnik) pa je dolžan nositi vse stroške tekočega vzdrževanja najetih prostorov.

#### 3. Pogoji in način oddaje ponudbe

Pri izboru najemnika se bo upoštevalo naslednja merila:

- program dejavnosti, ki bo potekala v najetih prostorih
- dosedanje izkušnje s podobno dejavnostjo

**Ponudnik mora najkasneje do 30. oktobra 2014 do vključno 12.00 ure na naslov Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava osebno ali po pošti oddati ponudbo za najem v zaprti ovojnici z oznako: »NE ODPIRAJ- ponudba za najem »Muzeja Nanos«.**

Ponudbe, ki bodo na Občino Vipava prispele na dan 30.10.2014 po 12.00 uri se bodo štete za nepravočasne.

#### 4. Sklenitev najemne pogodbe

Najemna (podnajemna) pogodba bo sklenjena za obdobje 5 let.

Najemna (podnajemna) pogodba mora biti z uspelim ponudnikom sklenjena v roku 15 dni po pozivu najemodajalca za sklenitev posla.

#### 5. Dodatna pojasnila in ogled

Ogled prostorov je možen po predhodni najavi na tel: 05 364 3410.

Ponudniki lahko postavijo vprašanja za dodatna pojasnila: na e- naslov: [obcina.vipava@siol.net](mailto:obcina.vipava@siol.net).

Župan  
Mag. Ivan Princes, l.r.



ZGORNJE VIPAVSKE DOLINE  
IN KOMENSKEGA KRASA



OBČINA VIPAVA

Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje.

Projekt "Muzejska zbirka analogne oddajne tehnike na Nanosu" delno sofinancira Evropska unija iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja, os LEADER.

Organ upravljanja Programa razvoja podeželja RS za obdobje 2007-2013  
je Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano