

POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAJEM (podnajem)

1. Osnovni podatki

Postopek oddaje v najem se vodi skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/2010](#), [75/2012](#), [47/2013](#) - ZDU-1G, [50/2014](#)), v povezavi s 40. in 48. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. [34/2011](#), [42/2012](#), [24/2013](#), [10/2014](#)) kot faza: pogajanja z zainteresiranimi najemniki za sklenitev neposredne pogodbe.

Najemodajalec: Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava.

1. Predmet oddaje v najem (podnajem)

- del stavbe št. 60 na parc. št. 216/452 k.o. 2406-Nanos, in sicer hodnik v izmeri 11.04 m², staro oddajno dvorano v izmeri 70.755 m², pisarno v izmeri 11.895 m², skladišče v izmeri 11.895 m² in kontrolno sobo; vkjučno z zbirko analognih oddajnikov in drugih predmetov, ki so služili analogni tehnologiji oddajanja RTV signalov – »Muzej Nanos«.

2. Najemnina in obratovalni stroški

Najemnina se ne plačuje.

Najemnik (podnajemnik) pa je dolžan nositi vse stroške tekočega vzdrževanja najetih prostorov.

3. Pogoji in način oddaje ponudbe

Pri izboru najemnika se bo upoštevalo naslednja merila:

- program dejavnosti, ki bo potekala v najetih prostorih
- dosedanje izkušnje s podobno dejavnostjo

Ponudnik mora najkasneje do 30. oktobra 2014 do vključno 12.00 ure na naslov Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava osebno ali po pošti oddati ponudbo za najem v zaprti ovojnici z oznako: »NE ODPIRAJ- ponudba za najem »Muzeja Nanos«.

Ponudbe, ki bodo na Občino Vipava prispele na dan 30.10.2014 po 12.00 uri se bodo štete za nepravočasne.

4. Sklenitev najemne pogodbe

Najemna (podnajemna) pogodba bo sklenjena za obdobje 5 let.

Najemna (podnajemna) pogodba mora biti z uspelim ponudnikom sklenjena v roku 15 dni po pozivu najemodajalca za sklenitev posla.

5. Dodatna pojasnila in ogled

Ogled prostorov je možen po predhodni najavi na tel: 05 364 3410.

Ponudniki lahko postavijo vprašanja za dodatna pojasnila: na e- naslov: obcina.vipava@siol.net.

Župan
Mag. Ivan Princes, l.r.



ZGORNJE VIPAVSKE DOLINE
IN KOMENSKEGA KRASA



OBČINA VIPAVA

Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje.

Projekt "Muzejska zbirka analogne oddajne tehnike na Nanosu" delno sofinancira Evropska unija iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja, os LEADER.

Organ upravljanja Programa razvoja podeželja RS za obdobje 2007-2013
je Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano