

Druge objave

Št. 007-209/2014/21

Ob-3670/14

Na podlagi 61. e člena Zakona o kmetijstvu (Uradni list RS, št. 45/08, 57/12, 90/12 – ZdZPVHVVR in 26/14) in Uredbe o delovanju in financiranju varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano (Uradni list RS, št. 50/14) izdaja minister za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

javni poziv

zainteresiranim kandidatom, da kandidirajo za varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano

Naloge in delovanje varuha

– Varuh odnosov v verigi preskrbe s hrano (v nadaljnem besedilu: varuh) spremlja ravnanja deležnikov v verigi preskrbe s hrano, objavlja primere dobrih poslovnih praks na spletni strani varuha in o tem obvešča javnost, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov in varovanje poslovnih skrivnosti.

– Varuh priglasí Javni agenciji Republike Slovenije za varstvo konkurence morebitna nedovoljena ravnanja v verigi preskrbe s hrano.

– Varuh letno poroča vladi o primerih dobrih in slabih poslovnih praks v verigi preskrbe s hrano ter vladi predlaga sprejetje ukrepov, ki pozitivno vplivajo na verigo preskrbe s hrano, pri čemer upošteva varstvo osebnih podatkov in varovanje poslovnih skrivnosti.

– Varuh svoje delo opravlja nepoklicno. Pri svojem delu je neodvisen in samostojen ter ravna častno in pošteno.

– Varuh deluje na sedežu ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, ki zagotavlja materialna in finančna sredstva za njegovo delovanje. Varuh opravlja svojo funkcijo nepoklicno, pri tem mu pripada mesečna nagrada za opravljanje funkcije v višini 30 odstotkov osnovne plače, določene za 56. plačni razred, v skladu s predpisi, ki urejajo plače v javnem sektorju.

– Varuh je upravičen do povračila stroškov prevoza na delo in z dela ter povračila stroškov na službenem potovanju v državi in v tujini, kot so določeni za javne uslužbenke.

Imenovanje varuha

– Za varuha je lahko imenovana fizična oseba, ki ima socialne in komunikacijske sposobnosti in sposobnosti za delo z ljudmi, ki je odgovorna in zanesljiva in ima sposobnost hitrega razumevanja in reševanja kompleksnih problemov, ki je vredna zaupanja in uživa strokovni in moralni ugled ter podporo deležnikov v verigi preskrbe s hrano.

– Prijava kandidata mora vsebovati naslednje podatke:

a) V celoti izpolnjen obrazec življenjepisa Euro-pass, ki je dostopen na spletni strani: http://www.euro-pass.si/europass_zivljenjepis.aspx.

b) Vlogo kandidata, ki vsebuje obrazložitev predloga kandidata, vključno z vizijo in cilji pri delu varuha.

c) Podpisano izjavo kandidata, da ni član v organu upravljanja ali nadzora gospodarske družbe, ki se ukvarja s pridelavo, predelavo, distribucijo ali prodajo hrane ter nima funkcije v državnem organu, organu politične stranke ali organu sindikata.

d) Izjavo kandidata, da je državljan Republike Slovenije.

e) Izjavo kandidata, da obvlada uradni jezik.

f) Izjavo kandidata, da ni pravnomočno obsojen.

g) Izjavo kandidata, da ima najmanj deset let delovnih izkušenj na področju pridelave, predelave, distribucije ali prodaje živil.

h) Podpisano izjavo kandidata, da za namene tega postopka dovoljuje pridobitev podatkov o izpolnjevanju zgoraj navedenih pogojev iz uradnih evidenc. Če kandidat z vpogledom v uradne evidences ne soglašá, mora sam predložiti uradna dokazila.

– Kandidati pošljejo pisne vloge z življenjepisom in prilogami v zaprti ovojnici z oznako: »Ne odpiraj – Predlog za imenovanje Varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano« priporočeno po pošti ali osebno na naslov: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska 22, 1000 Ljubljana, ali pošljejo pisno v elektronski obliki na naslov: gp.mko@gov.si, pri čemer veljavnost prijave ni pogojena z elektronskim podpisom, in sicer najpozneje v 30 dneh od datuma objave javnega poziva.

– Za potrebe izbora kandidata minister pristojen za kmetijstvo imenuje komisijo, ki na podlagi prispelih vlog poda predlog za izbiro kandidata.

– Varuha, na predlog ministra za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter v soglasju z ministrom za gospodarski razvoj in tehnologijo, po predhodnem posvetovanju z deležniki v verigi preskrbe s hrano, imenuje Vlada Republike Slovenije za obdobje petih let.

– Kandidati kazensko in materialno odgovarjajo za resničnost navedb v vlogi.

– Uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

Št. 478-0046/2014-2

Ob-3656/14

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 in 50/14) Občina Vipava objavlja

javno zbiranje ponudb

za prodajo parcele

– Prodajalec: Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava.

– Predmet prodaje: nepozidano stavbno zemljišče parc. št. 1434/7, k.o. 2401 – Vipava, s površino 2657 m².

– Izhodiščna (najnižja) cena je 95.500,00 evrov. V izhodiščno ceno ni vključen davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

Varščina znaša 10 % ponujene cene.

– Rok za zbiranje ponudb: interesenti naj svoje pisne ponudbe pošljejo ali oddajo v zaprti ovojnici najkasneje do 11. 11. 2014, do 12. ure, na naslov: Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava, s pripisom »Ne odpiraj – javni razpis za nakup parcele 1434/7, k.o. 2401 – Vipava«. Na hrbtni strani mora biti označen polni naslov pošiljatelja ponudbe.

– Pravne osebe morajo k vlogi priložiti izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni, šteto do dneva, ki je predviden za odpiranje prispelih ponudb; samostojni podjetniki morajo priložiti izpis iz poslovnega

registra Slovenije, fizične osebe pa fotokopijo veljavnega osebnega dokumenta.

– Ponudniki morajo v ponudbi navesti naslednje podatke: ime in priimek, naslov stalnega bivališča oziroma naziv in sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko in številko transakcijskega računa. Navesti morajo ponujeno ceno, ki je lahko enaka ali višja od izhodiščne cene ter priložiti dokazilo o plačani varščini.

– Ponudniki so vezani na dano ponudbo do sklenitve pogodbe z izbranim ponudnikom.

– Javno odpiranje ponudb bo potekalo 11. 11. 2014, ob 13. uri, v sejni sobi Občine Vipava, Glavni trg 15, Vipava.

– Predstavniki ponudnikov ali njihovi pooblaščenici se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati s pooblastilom ponudnika.

– Pravočasne ponudbe bo obravnavala komisija, ki jo imenuje župan. Kot najugodnejša ponudba bo štela cenovno najvišja prejeta pisna ponudba; če bo med prejetimi ponodbami več najugodnejših ponudb, lahko komisija najugodnejše ponudnike pozove k oddaji nove ponudbe.

– Na javnem razpisu lahko sodelujejo državljani Republike Slovenije in državljani Evropske unije ter pravne osebe s sedežem v RS ali v deželah Evropske unije. Vsak ponudnik mora plačati varščino v višini 10% ponujene cene in jo nakazati na EZR 01336-0100014675. Neuspelemu ponudniku bo varščina vrnjena brez obresti v 8 dneh po odločitvi komisije o izbiri; uspelemu ponudniku pa bo všteta in kupnino.

– Ponudnik lahko ponudbo za nakup nepremičnine umakne ali dopolni do roka za sprejem ponudbe. Nepravčasne ali nepopolne ponudbe komisija izloči in o tem obvesti ponudnika. Ponudnika, ki je oddal nepopolno ponudbo, se pozove k dopolnitvi ponudbe, če ponudba vsebuje vse elemente ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo: Rok za dopolnitev te ponudbe je pet dni po prejemu poziva za dopolnitev.

– O izbiri najugodnejšega ponudnika se obvesti vse ponudnike najkasneje v roku 15 dni po opravljeni izbiri. Izbran ponudnik je dolžan skleniti prodajno pogodbo najkasneje v 15 dneh po opravljenem izboru; če pogodbe ne podpiše, prodajalec zadrži njegovo varščino.

– Občina Vipava si pridržuje pravico, da ne sklene prodajne pogodbe z nobenim ponudnikom oziroma do sklenitve pravnega posla postopek ustavi, pri čemer se ponudniku vrne plačana varščina.

– Stroške sklenitve pogodbe, davek na dodano vrednost, stroške notarske overitve in stroške v zvezi s predlogom za vpis v zemljiško knjigo, plača kupec.

– Kupec je dolžan celotni znesek kupnine skupaj z DDV plačati v roku 8 dni od sklenitve prodajne pogodbe na osnovi izstavljenega računa na EZR 01336-0100014675, sicer se šteje, da je izbrani ponudnik od nakupa odstopil. Nespoštovanje pogodbenih rokov plačila s strani kupca je razlog za razvezo prodajne pogodbe, ob kateri Občina Vipava obdrži plačano varščino.

– Po predhodnem dogovoru je možen ogled nepremičnine. Informacije dobite na sedežu Občine Vipava v času uradnih ur ali na tel. 05/364-34-10, kontaktna oseba: Helena Kobal.

Občina Vipava

Št. 478-32/2014

Ob-3684/14

Občina Lenart na podlagi 19. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 86/10,

75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in 2. točke 7. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/10, 8/11) in Programa nakupa in prodaje stvarnega premoženja Občine Lenart v obdobju 2013/2014, ki ga je sprejel Občinski svet Občine Lenart, na seji dne 20. 12. 2012, objavlja

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnin

I. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart, tel. 02/729-13-10; faks 02/720-73-52, e-pošta: obcina@lenart.si.

II. Predmet prodaje in izklicna vrednost:

Predmet prodaje so nepremičnine v lasti Občine Lenart v območju Nove poslovno industrijske cone (NPIC) in sicer sklop nepremičnin:

1. par. št. 911/28, k.o. Zgornji Žerjavci, površina 2453 m²,

2. par. št. 1094/20, k.o. Zgornji Žerjavci, površina 206 m²,

3. par. št. 911/31, k.o. Zgornji Žerjavci, površina 2337 m²,

4. par. št. 1100/10, k.o. Zgornji Žerjavci, površina 4 m²,

skupna površina 5000 m².

Vse parcelne številke v tem sklopu nepremičnine se prodajajo skupaj, kot zaključena celota.

Nepremičnine so geodetsko odmerjene, elaborat je predan pristojni geodetski upravi, ki še o njem ni pravnomočno odločila. Podatki o parcelah in geodetske situacije so na voljo na uradni spletni strani.

Izklicna cena nepremičnin, ki se prodajajo v sklopu je 100.000,00 EUR in vsebuje 22% DDV, ki je všteta v prodajni ceni (DDV plača kupec).

V izklicnih cenah predmetnih nepremičnin ni zajet komunalni prispevek, ki se odmeri v postopku odmere komunalnega prispevka, začetem na zahtevo zavezanca ali po uradni dolžnosti.

Prostorski akti, ki veljajo na območju predmetnih nepremičnin (od točke F. do K.):

V skladu s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Lenart (Uradni list RS, št. 78/04; MUV, št. 20/10) so zemljišča, navedena pod točko A. po namenski rabi opredeljena kot pretežno proizvodno območje, urejajo pa se po Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del poslovno – industrijske cone v Lenartu v Slovenskih goricah (NPIC I) (MUV, št. 9/12), s katerim so določene naslednje vrste dopustnih dejavnosti (povzeto iz Uredbe o uvedbi in uporabi standardne klasifikacije dejavnosti, Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08):

C) Predelovalne dejavnosti (razen: 15.110 Strojenje in dodelava usnja in krzna; 17.1 Proizvodnja vlaknin, papirja in kartona; 19 Proizvodnja koks in naftnih derivatov; 20 Proizvodnja kemikalij, kemičnih izdelkov; 22.11 Proizvodnja in obnavljanje gumijastih plaščev in zračnic za vozila; 23 Proizvodnja nekovinskih mineralnih izdelkov; 24 Proizvodnja kovin; 25.4 Proizvodnja orožja in streliva)

D) 35.1 Oskrba z električno energijo (razen: 35.111 Proizvodnja električne energije v hidroelektrarnah; 35.112 Proizvodnja električne energije v termoelektrarnah, jedrskih elektrarnah)

F) Gradbeništvo

G) Trgovina; Vzdrževanje in popravila motornih vozil