

OBČINA VIPAVA
ŽUPAN

Na podlagi 8. člena Pravilnika o subvencioniranju obrestnih mer za najete kredite za izgradnjo, prenavo in nakup stanovanj in stanovanjskih hiš v občini Vipava (Uradno glasilo št. 7/98) objavlja župan občine Vipava

Javni razpis
za subvencioniranje obrestne mere za kredite, najete v letu 2015, za izgradnjo, prenavo in nakup stanovanj in stanovanjskih hiš v občini Vipava

Namen subvencioniranja obrestnih mer je izgradnja, prenavo in nakup stanovanj in stanovanjskih hiš na območju občine Vipava, za katere prosilec najame kredit pri banki, s katero ima občina Vipava sklenjeno pogodbo o kreditiranju občanov v letu 2015. V prenavo sodi tudi ureditev centralnega ogrevanja z zemeljskim plinom.

Višina sredstev za subvencijo v letu 2015 znaša 21.000,00EUR.

Kvota posojil do katere občina na podlagi javnega razpisa subvencionira obrestno mero znaša 185.000,00EUR.

Najvišji znesek kredita, ki ga občina subvencionira posameznemu prosilcu je **25.000,00 EUR**.

Obrestna mera za kreditorejmalce je EURIBOR + 0%.

Najdaljši rok za vračilo kredita je 10 let.

Interesenti, ki želijo najeti kredit morajo izpolnjevati splošne in posebne pogoje, ki jih določa Pravilnik o subvencioniranju obrestnih mer za najete kredite za izgradnjo, prenavo in nakup stanovanj in stanovanjskih hiš v občini Vipava, ki je objavljen v Uradnem glasilu št. 7/98.

Splošni pogoji:

- da je državljan Republike Slovenije,
- da je občan občine Vipava,
- da je lastnik (solastnik) stanovanjske hiše, ki jo namerava prenavljati s kreditom, za katerega se prijavlja,
- da gre za nepremičnino na območju občine Vipava
- da ima veljavno gradbeno dovoljenje ali lokacijsko informacijo oz. da ima sklenjeno kupoprodajno pogodbo in overjeno pri notarju
- da prosilec oz. njegov družinski član ni kupil stanovanja na podlagi Stanovanjskega zakona (Ur. list RS, št. 18/91).

Posebni pogoji:

- da bo v letu javnega razpisa sklenil kreditno pogodbo z banko, s katero ima Občina Vipava sklenjeno pogodbo o kreditiranju v roku 60 dni od prejema obvestila o uvrstitvi na prednostno listo prosilcev kredita
- da plača banki stroške odobritve kredita
- da zavaruje kredit pri zavarovalnici po tarifi zavarovalnice ali s poroki
- da izpolnjuje pogoje banke kreditodajalke (kreditna sposobnost, itd.).

Interesenti oddajo vlogo na posebnem obrazcu na naslov Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava s pripisom za stanovanjski kredit (obrazci bodo na voljo na sedežu Občine vsak delovni dan med 8.00 in 13.30 uro; kontaktna oseba: Helena Kobal).

Rok za oddajo vlog je 30 dni od objave tega razpisa v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3527-0001/2015-7
Datum: 17.3.2015

Župan
Mag. Ivan Princes, l.r.