

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A in 109/12) ter 30. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 42/11 in 73/14) je župan Občine Vipava dne 10. 12. 2014 sprejel

## **SKLEP**

### **o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 2 Občinskega prostorskega načrta občine Vipava**

#### **1. člen** (splošna določila)

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Vipava (Uradni list RS, št. 9/14 in 87/14), (V nadaljnjem besedilu: sdOPN).

#### **2. člen** (ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev OPN)

- (1) V občini Vipava je v veljavi Občinski prostorski načrt občine Vipava (Uradni list RS, št. 9/14 in 87/14).
- (2) Po uveljavitvi Občinskega prostorskega načrta so se pojavile prostorske razvojne potrebe, ki niso skladne z veljavnim OPN.
- (3) Razvojna potreba, ki narekujejo sdOPN je načrtovana gradnja univerzitetnega kampusa.
- (4) Z uveljavitvijo sdOPN bodo omogočeni zeleni posegi v prostor v skladu z dejanskimi potrebami.
- (5) V sdOPN se bodo spremenile vsebine besedilnega dela, grafičnih prikazov vključno s prilogami.

#### **3. člen** (območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka)

- (1) Spremembe in dopolnitve se nanašajo območje, ki obseg enoto urejanja prostora z oznako VI77.
- (2) Predmet načrtovanja je sprememba namenske rabe prostora z redefinicijo enot urejanja prostora.
- (3) Priprava sdOPN se izvede po navadnem postopku, kot ga določa zakon.

#### **4. člen** (način pridobitve strokovnih rešitev)

Predlog za sdOPN se bo analiziral, preučila se bo njegova skladnost z občinskim strateškim prostorskim načrtom, obveznimi izhodišči iz priprave OPN in veljavnimi omejitvami v prostoru. Pridobile se bodo morebitne potrebne strokovne podlage, opravile preveritve in utemeljitve.

#### **5. člen** (roki za pripravo sdOPN in njegovih posameznih faz)

- (1) Roki določeni v tem členu so okvirne narave in tečejo od dneva uveljavitve tega sklepa.
- (2) Faze del in okvirni roki:
  - priprava osnutka OPN: en mesec,

- pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora: en mesec po pripravljenem osnutku OPN,
- pridobitev odločbe ministrstva za področje okolja glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje: sočasno s pridobivanjem smernic,
- priprava dopolnjenega osnutka OPN: en mesec po pridobljenih smernicah,
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka OPN: en mesec po pripravljenem dopolnjenem osnutku OPN,
- zavzetje stališč do pripomb in predlogov na dopolnjen osnutek OPN: v dveh tednih po zaključeni javni razgrnitvi,
- priprava predloga OPN: dva tedna po zavzetju stališča do pripomb in predlogov,
- pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora: en mesec po pripravljenem predlogu OPN,
- priprava končnega predloga OPN: dva tedna po pridobljenih mnenjih,
- sprejem odloka: v enem mesecu po pripravljenem končnem predlogu OPN,
- objava odloka: v dveh tednih po sprejemu odloka.

6. člen  
(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilce urejanja prostora se bo določilo v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN v skladu z obsegom in vsebino potrebnih sprememb in z njimi povezanimi vplivi na prostor.

(2) Predvideni nosilci urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- Zavod RS za varstvo narave,
- Ministrstvo za kulturo,
- Ministrstvo za infrastrukturo,
- Ministrstvo za obrambo.

7. člen  
(veljavnost sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 350-0002/2014-1

Datum: 10.12.2014

župan Občine Vipava  
mag. Ivan Princes

