

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO) ter 30. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 42/11 in 73/14) je župan Občine Vipava dne 12. 2. 2016 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 3 Občinskega prostorskega načrta občine Vipava

1. člen (splošna določila)

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Vipava (Uradni list RS, št. 9/14, 87/14) (V nadaljnjem besedilu: sdOPN).

2. člen (ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev OPN)

(1) V občini Vipava je v veljavi Občinski prostorski načrt občine Vipava (Uradni list RS, št. 9/14 in 87/14).

(2) Po uveljavitvi Občinskega prostorskega načrta so se pojavile prostorske razvojne potrebe, ki niso skladne z veljavnim OPN.

(3) Razvojna potreba, ki narekujejo sdOPN je dovolitev gradnje vinske kleti v površinah za turizem.

(4) Z uveljavitvijo sdOPN bodo omogočeni zeleni posegi v prostor v skladu z dejanskimi potrebami.

(5) V sdOPN se bo spremenila vsebina besedilnega dela.

3. člen (območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka)

(1) Spremembe in dopolnitve se nanašajo območje, ki obsega podrobnejšo namensko rabo prostora površin za turizem (BT).

(2) Priprava sdOPN se izvede po skrajšanem postopku, kot ga določa zakon.

4. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

Predlog za sdOPN se bo analiziral, preučila se bo njegova skladnost z občinskim strateškim prostorskim načrtom, obveznimi izhodišči iz priprave OPN in veljavnimi omejitvami v prostoru. Pridobile se bodo morebitne potrebne strokovne podlage, opravile preveritve in utemeljitve.

5. člen (roki za pripravo sdOPN in njegovih posameznih faz)

(1) Roki določeni v tem členu so okvirne narave in tečejo od dneva uveljavitve tega sklepa.

(2) Faze del in okvirni rok:

- priprava osnutka OPN,
- pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora,
- pridobitev odločbe ministrstva za področje okolja glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje,
- priprava dopolnjenega osnutka OPN,
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka OPN,
- zavzetje stališč do pripomb in predlogov na dopolnjen osnutek OPN,
- priprava predloga OPN,
- pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora,
- priprava končnega predloga OPN,
- sprejem odloka,
- objava odloka.

Okvirni rok je štiri mesece.

6. člen
(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilce urejanja prostora se bo določilo v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN v skladu z obsegom in vsebino potrebnih sprememb in z njimi povezanimi vplivi na prostor.

(2) Predvideni nosilci urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor.

7. člen
(veljavnost sklepa)

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 350-0001/2016 -1

Vipava, dne 12. 2. 2016.

župan Občine Vipava

Ivan Princes



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ivan Princes', written over a faint grid background.